

Oblíbený aquapark čeká proměna: Chystá se modernizace za desítky milionů

Rozhovor s Ing. Josefem Ederem, jednatelem společnosti Služby města Jihlavy s.r.o.

Vodnímu ráji je letos 25 let. Co všechno už má největší aquapark na Vysočině za sebou?

Vodní ráj se slavnostně otevřel v červenci 2001. První den přišlo necelých 5000 návštěvníků a byla to velká sláva s módní přehlídkou, slavnými zpěváky a bohatým programem. Krytá část byla otevřena o tři měsíce později. Od té doby je „Vodňák“ důležitou sportovně-relaxační součástí života nejen Jihlavanů. Zejména v letním období, kdy aquapark navštíví průměrně 70.000 lidí, k nám přijíždí celá republika. A co má za sebou? Časy prosperity i stagnace, tedy jak období naplněných bazénů a dlouhých front u pokladen, tak i období stagnace a poklesu návštěvnosti. Zejména během covidové pandemie šla návštěvnost přirozeně prudce dolů a my jen čekali, kdy se konečně odrazí ode dna. Zákazníci se k nám ale postupně začali vracet a my jsme za to moc rádi. Průměrná roční návštěvnost se v posledních třech letech vrátila na 150.000 lidí. Nedávno jsem si ze zajímavosti nechal spočítat, kolik lidí navštívilo Vodní ráj za celou svou éru. S kolegy jsme došli k číslu 4,090.000, z toho necelé 3 miliony patří krytému areálu.

Jaká byla letošní sezóna ve Vodním ráji?

Co se týče venkovního areálu, letošek dopadl díky slunečnému a horkému letnímu počasí skvěle. Během léta si ve venkovních bazénech zaplavalo bezmála 50.000 lidí. Takovou návštěvnost měl aquapark v dobách své největší slávy. Letošek vyšel opravdu parádně, protože kvůli špatnému počasí jsme měli zavřeno pouze šest dní. Denní návštěvy nebyly extra vysoké, nepadaly rekordy přes dva tisíce, ale návštěvnost byla stabilní. Z letité zkušenosti víme, že pokud je dlouhodobě hezky, slunečno, teplo a není dešť, lidé se naučí chodit a chodí pravidelně. A letošek je toho důkazem. Krytý areál je na počasí nezávislý, navštíví ho průměrně 10.500 lidí měsíčně.

Jihlavský aquapark čeká od ledna velký stavební projekt, můžete nám ho představit?

Ano, je před námi mnoho práce, ale jsme si jistí, že ji lidé ocení a Vodní ráj vstoupí do nové, modernější etapy. Od ledna začneme v objektu kryté části budovat Saunový svět a bazén pro plavání kojenců a batolat. Tak zní oficiální název, který v sobě ale skrývá mnohem víc. Půjde o vestavbu do stávajícího objektu, konkrétně střecha budovy se rozšíří o nové prostory. Vznikne celkem pět saun a dvě parní kabiny, z nichž jedna bude ve stávající bazénové hale. Například dámská sauna bude mít vlastní vstup, vlastní zázemí a odpočinkovou místnost. Tento separé prostor si budou moci klienti pronajmout pro soukromé nebo firemní akce. Ozdobou projektu bude velká panoramatická sauna pro šede-

Projekt Saunového světa v aquaparku Vodní ráj

Společná část	kapacita	teplota/vlhkost
Finská sauna	24 osob	90°- 110°/10 %
Aroma sauna	18 osob	65°/30 %
Solná sauna	15 osob	70°/15 %
Ceremoniální panoramatická sauna	60 osob	80° - 100°/10 %
Parní kabina	12 osob	45°/100 %
Dámská část		
Dámská Aroma sauna	12 osob	70°/30 %



Ing. Josef Eder,
jednatel společnosti
Služby města
Jihlavy s.r.o.

sát osob s výhledem na řeku Jihlavu. Poskytne nevšední zážitek v podobě saunových ceremoniálů a věříme, že naláká i ty zákazníky, kteří normálně saunám moc neholdují.

Co dalšího kromě několika saun projekt obsahuje?

Saunový svět dále nabídne vnitřní a vnější ochlazovací bazén, venkovní vířivku a venkovní odpočinkovou „sluneční“ terasu. V odpočinkové části bude bar s občerstvením, který bude sloužit i pro bazénovou část. Nová éra Vodního ráje také konečně nabídne služby věkově nejmladší, a naopak nejstarší generaci. V prostorách původní sauny se vestaví bazén se slanou vodou pro plavání kojenců a batolat o rozměru 9,5 x 3 metrů. Stejně jako v případě dámské sauny bude tento prostor uzavřený, se samostatným vstupem, šatnami a sociálním zařízením. Bazén bude zároveň ideální pro relaxační cvičení pro seniory. To v současném Vodním ráji chybí a na to se moc těšíme.

Dojde i ve stávajících prostorách aquaparku k nějakým změnám nebo se to týká pouze přístavby Saunového světa?

V plánu je rekonstrukce stávajících šaten, které už nebudou rozděleny na dámské a pánské, ale budou společné. A dojde k modernizaci odbovovacího systému.

Zní to jako opravdu velký posun v historii tohoto zařízení. Na jakou klientelu budete s novými službami cílit?

Především bych chtěl zdůraznit, že Vodní ráj bude stále zařízením pro nejširší veřejnost. Projekt Saunového světa neznamená, že nové služby budou běžnému občanu nedostupné. Už dávno zde byl tlak veřejnosti s potřebou areál modernizovat, posunout ho dál a výš. Přeci jen, doba se mění, my s ní a nároky zákazníků stoupají. My máme nyní šanci udělat velký krok kupředu a nabídnout našim občanům nové, moderní a profesionální služby. V

rámci veřejnosti chceme nově oslovit skupiny klientů, kterým u nás dříve potřebný servis chyběl. Nabídne například již zmíněné kurzové plavání maminek s kojenci a batolaty, relaxační plavání pro seniory, saunu pouze pro ženy, saunování rodičů s dětmi a možnost firemních a soukromých akcí.

Bude spodní bazénová část a vrchní saunová návštěvnicky oddělena?

Přesnou organizaci služeb budeme teprve nastavovat, ale oba „světy“, vodní i saunový, budou navzájem provázané, hosté budou za určitých podmínek přecházet do obou částí krytého areálu. Když bude například někdo v hlavním rekreačním bazénu a bude chtít jít se ohřát do sauny, bude to možné, a naopak také.

Můžete prozradit, kdo bude Saunový svět stavět? Jaký je rozpočet projektu?

Jistě. Letos proběhla veřejná soutěž na zhotovitele stavby. Do výběrového řízení se přihlásili tři zájemci. Vítěznou nabídku podala společnost Metrostav DIZ s.r.o. Nová přístavba počítá s investicí zhruba 102 milionů korun. Důležitá je samozřejmě i podpora majitele Vodního ráje, statutárního města Jihlavy, jehož zastupitelé odsouhlasili příspěvi projektu částkou 60 milionů korun.

Jak dlouho stavba potrvá? Bude Vodní ráj celou dobu zavřený?

Budování potrvá necelé dva roky. Koordinace stavby a postupné otevírání fungujících částí aquaparku bude sice náročné, ale ne nemožné. Jak to bude konkrétně? Od 1. ledna 2025 bude aquapark dočasně uzavřen, protože stavba začne co nejdříve. V polovině června ale normálně otevřeme venkovní areál, takže letní sezóna ve venkovních bazénech u nás proběhne jako každý rok. Stávající krytou bazénovou část znovu otevřeme v září 2025. Saunový svět se bude dále budovat ještě další rok a pokud vše půjde dobře, a my věříme, že půjde, otevřeme novou přístavbu na podzim 2026. Už teď proto shovívavě prosím o trpělivost a pochopení omezení a jistý nekomfort spojený se stavbou. Jsem si ale jistý, že to bude stát za to. Chceme veřejnost pravidelně informovat



o postupu stavby na našich webových stránkách, sociálních sítích a v médiích.

Saunový svět je první velkou investicí Vodního ráje od doby jeho vzniku?

Nikoliv. Letos v září jsme v kryté části otevřeli nový 25metrový plavecký bazén se třemi drahami pro kondiční plavání. Pro nás to byla velká událost, protože možnost kondičního i rekreačního plavání totiž ve vnitřní části aquaparku chyběla. Stavba probíhala necelý rok za plného provozu ostatních částí objektu a k naší radosti to šlo jako po másle. Zde musím pochválit a poděkovat všem našim návštěvníkům, že nám odpustili stavební omezení během roku a demolici venkovního kruhového bazénu, který padl za oběť novým plaveckým drahám.

Rekonstrukce se dočká i bazén Evžena Rošického v Jihlavě, je to pravda?

Ano. Vlastník bazénu, statutární město Jihlava, se rozhodlo provést rekonstrukci bazénové haly zejména z důvodu špatného technického stavu konstrukcí. Budou vybourány bazénové vany včetně ochozů a bude provedena nová konstrukce s osazením nerezových van, výměna prosklené stěny a přístavba venkovní terasy. Ostatní služby v objektu by měly zůstat otevřené. Bazén bude uzavřen od 1. července 2025 přibližně na jeden rok. Po tuto dobu budou plavecké programy včetně školní výuky přesunuty právě do nového plaveckého bazénu na Vodní ráj. Tím bohužel dojde k omezení přístupu veřejnosti do tohoto bazénu, ale jiné řešení v současnosti nemáme. Plavecké dráhy budou návštěvníkům k dispozici alespoň o víkendech. Po rekonstrukci bazénu se vše vrátí do zaběhlého režimu.

Na závěr bychom Vám chtěli poděkovat za rozhovor a popřát mnoho zdaru při stavbě takto náročných stavby.

Děkuji Vám za celou naši společnost a děkuji našim spoluobčanům za pochopení omezení našich služeb v době její realizace. Opravdu se na výsledek těšíme a věříme, že stavba proběhne podle plánu a bez komplikací. Uděláme všechno pro to, aby si po otevření Saunového světa lidé řekli, že to čekání stálo za to. A všem přeji všechno nejlepší do roku 2025.

Zdroj: SMJ

Foto: statutární město Jihlava