



Rezidence Na Františku

NOVÉ BYTY V JIHLAVĚ NA PRODEJ

Opravdová rezidence

Moderní rodinné bydlení v dynamicky se rozvíjející části Jihlavy, zároveň kousek od přírody. Bytové domy na první pohled zaujmou nejen elegantními liniemi a výhledy do okolí, ale také oplocenou privátní zónou, jež poskytuje záruku bezpečnosti a soukromí. Vstoupíte-li dovnitř, ocitnete se v uzavřené oáze se zelení a dětským hřištěm.

Rezidence se skládá ze tří bloků, každý o dvou samostatných zděných budovách a podzemního parkoviště. Součástí každého bytu je garážové stání a úložná kóje. Byty jsou orientovány na jihozápad.

Celý komplex nabízí celkem 81 bytových jednotek v dispozicích od 1+kk do 4+kk. Jedná se o výjimečný koncept s atypickým vstupem do bytu. Každý byt má vlastní terasu, balkon nebo v případě přízemních bytů zahrádku. Projekt je budován ve 3 etapách.

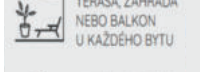
Komfort bydlení zlepšují technologie jako fotovoltaická elektrárna s bateriovým úložištěm, řízené větrání s rekuperací, podlahové vytápění, zelené střechy, automatická závlaha společné zeleně v rámci hospodaření s dešťovou vodou.



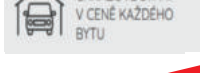
MODERNÍ RODINNÉ
BYDLENÍ S PRIVÁTNÍ
ZÓNOU



HŘIŠTĚ PRO DĚTI
UVNITŘ PRIVÁTNÍ
ZÓNY



TERASA, ZAHRADA
NEBO BALKON
U KAŽDÉHO BYTU



GARAŽOVÉ STÁNÍ
V CENĚ KAŽDÉHO
BYTU



**SNIŽUJEME CENY V DŮSLEDKU
SNIŽENÍ SAZBY DPH O 3 %**

www.rezidencenafrantisku.cz

Kontakt: NA FRANTIŠKU I, s.r.o. | tel.: +420 721 652 910 | info@rezidencenafrantisku.cz

Nové hřiště pro gymnázium a průmyslovku

Ve vnitrobloku, který je společný pro jihlavské gymnázium a střední průmyslovou školu, stále probíhají stavební práce spojené s rekonstrukcí hřiště.

Taková oprava prostoru s sebou přirozeně nese také snížený komfort pro obyvatele přilehlých domů. Například v ulici Tyršova mají někteří z jedné strany stavbu multifunkční arény a z druhé se rekonstruuje hřiště.

„Ze stavby haly neslyšíme nic, ale z vnitrobloku je hluk válce opravdu silný a nepříjemný,“ říká jeden z obyvatel této ulice.

Čtenářka Barbora P. si také stěžovala na nepříjemný hluk, a to přímo u stavební firmy Start Zelený, která opravu hřiště provádí.

„Za hluk se omluvili a dokonce jsme se dohodli, že se práce s válcem, kdy je hluk opravdu nepříjemný, pře-

sunou z ranních do odpoledních hodin,“ řekla pro JN.

„Je nám jasné, že je to pro místní omezující, a děláme vše pro to, abychom ty nejhroší práce dokončili co nejdříve,“ tvrdí Stanislav Schütz, vedoucí stavební výroby ve společnosti Start Zelený. Dle jeho slov jde vše podle plánu a již brzy by měly ty nejhlasitější práce skončit.

Nějakou dobu byl také problém s bahnem, které stavební technika z hřiště navážela na hlavní komunikaci v ulici Tolstého. Zdá se, že i to si však již firma hlídá a pravidelně se po sobě snaží uklízet.

Zadavatelem na opravu hřiště je Kraj Vysočina. Eva Neuwirthová z tiskového oddělení kraje řekla již v dubnu 2023, kdy práce na hřišti začaly, že rekonstrukce by měla být dokončena v dubnu 2024. Realizaci v posledních jarních měsících potvrdil také Schütz.



GYMNÁZIUM a střední průmyslová škola by mohly koncem jara začít využívat zrekonstruované hřiště. Využití pro veřejnost se neplánuje.

Foto: Veronika Dawidowicz

Společný cíl — čistší Jihlava prosíme o spolupráci

Město Jihlava → přidá na úklid do rozpočtu 2024 další **3 miliony korun** + zlepší čistotu komunikací a chodníků
+ nakoupí do centra **nové koše** a bude je **vyvázet každý den včetně nedělí** + častěji bude **sbírat odpadky** v parcích a na trávě + do ulic nasadí další **nový úklidový vůz** + bude uklízet místa na **tříděný odpad**

Vás prosíme → **neodhazujte odpadky ani nedopalky cigaret na zem** + všechny **odpadky házejte do košů**, pokud je nejbližší koš plný, **odneste odpadky do nejbližšího prázdného koše** + **zkuste jít příkladem** i dalším spoluobčanům a **přesvědčujte ostatní**, ať Vás v pořádkumilovnosti následují

Primátor Jihlavy Petr Ryška a vedení města

Jihlava



Město Jihlava www.jihlava.cz/jezkovyoci