

Průzkum: Češi rekonstruují ve velkém

Když doma, tak hezky a útulně! Pandemie změnila představy Čechů o bydlení.

■ -tz-

Před dvěma lety se život v Česku změnil. Koronavirus ovlivnil téměř vše – pracovní návyky, rodinné vztahy a v neposlední řadě i vnímání vlastního bydlení.

Byty a domy se proměnily v kanceláře, sílila potřeba většího prostoru i pohodlnějšího interiéru, který se rázem stal centrem veškerého rodinného i pracovního života.

I přesto, že si 86 % klientů Buřinky zásadnější vliv pandemie na bydlení nepřipouští, rekonstruovalo se ve velkém.

„Objem i počet úvěrů na rekonstrukce byl loni vysoký napříč celým trhem. Češi jednoduše začali kvůli pandemii trávit více času doma. Získali tak možnost zpomalit, uvědomit si nedostatky svého bydlení a ujasnit si své potřeby,“ vysvětluje Ondřej Čtvrtečka z představenstva Stavební spořitelny České spořitelny.

Snaha ušetřit

Důvodů pro rekonstrukci si klienti Buřinky našli celou řadu. Hlavní roli přitom překvapivě nejčastěji hrály emoce. Lidé to jednoduše doma chtěli mít nové, hezčí, praktičtější (37 %).

Čistě racionálně, kdy rekonstrukce řešila nefunkčnost či rozbitou součást bydlení, k úpravám pak přistou-



BĚHEM pandemie si spousta z nás uvědomila nedostatky svého bydlení, a tak se rekonstrukce rozjely ve velkém. Foto: archiv JN

pila téměř třetina lidí. Snaha ušetřit finance i přírodní zdroje se stala podnětem pro každou čtvrtou rekonstrukci (23 %).

„Vlivem rostoucích cen energií v posledních měsících sledujeme pokles zájmu o plynové nebo elektrokotle a naopak nárůst zájmu o kotle na pelety nebo dřevo. Poptávka po instalaci fotovoltaických panelů vzrostla za poslední měsíc desetinásobně,“ říká Leopold Benda ze společnosti Benekov.

V inovaci vytápění, efektivnějšího

využívání užitkové vody nebo přírodní energie může být významnou finanční injekcí dotace z programu Nová zelená úsporám.

„Lze získat až 350.000 korun na zateplení domu, výměnu kotle, pořízení tepelného čerpadla, či fotovoltaických systémů,“ uvádí Tomáš Vanický, ředitel Centra pasivního domu a doplňuje: „Velkou výhodou programu je to, že komunikace probíhá elektronicky. Žadatelé tak mohou veškeré náležitosti spojené s dotací řešit z pohodlí domova.“

Češi jako národ kutilů

- Snaha uspořít nejen čas, ale také finance se projevila i v zapojení do samotných prací.
- „Češi potvrdili pověst národa kutilů. Do rekonstrukcí totiž velká část z nich vložila doslova vlastní ruce,“ uvádí Ondřej Čtvrtečka z Buřinky.
- Tři čtvrtiny lidí se o práci podělily s profesionály, 14 % Čechů si na úpravy bydlení troufalo zcela samo. Nemusí to být vždy zapříčiněno snahou ušetřit.
- „Nedostatek řemeslníků i výpadky v dodávkách materiálů pandemie koronaviru ještě posílila. Dodací lhůty prací spojených s rekonstrukcí se dnes běžně pohybují v řádu měsíců, ne-li let. V případech, že tedy někdo na rekonstrukci spěchá, nezbyvá mu v podstatě nic jiného, než pustit se do toho na vlastní pěst,“ říká Tomáš Vanický, ředitel Centra pasivního domu.

Vylepšoval se hlavně interiér

Stejně jako se během pandemie pokoje bytů či domů staly středobodem všeho dění, také v rámci rekonstrukcí se hlavním cílem staly interiéry.

Většinu úprav (80 %) totiž klienti Buřinky realizovali uvnitř domu či bytu. Tyto rekonstrukce byly zaměřeny na zlepšení stavu nemovitosti i na doplnění či vylepšení vybavení.

www.doplknynaokna.cz

DOPLŇKY
NA OKNA

VÝROBA | MONTÁŽ | SERVIS

Stínící technika na míru

10%
SLEVA

při objednání uveďte
slevový kód JL23B

Platnost slevového kódu do 31.5.2023,
nelze kombinovat s jinými slevami

Venkovní rolety (s termolizolačními vlastnostmi) | Horizontální, vertikální a plisse žaluzie | Rolety Den a noc | Žaluzie a rolety pro střešní okna | Dveřní a okenní sítě proti hmyzu

Zaměříme, vyrobíme i namontujeme. Případně si zaměření i montáž můžete provést sami, a tím ušetříte.

Česká firma se sídlem v Kamenici nad Lipou ☎ +420 722 512 858 ✉ info@doplknynaokna.cz

POŘEZ KULATINY MOBILNÍ PÁSOVOU PILOU

- nařežeme Vaši kulatiny kdekoli, bez nutnosti el. přípojky
- maximální délka 7,7 m, maximální průměr 90 cm
- ideální využití kulatiny bez nákladů na dopravu
- zakázková výroba řeziva na krovy, pergoly ...

DÁLE NABÍZÍME:

- pořez pro stavební a truhlářské firmy
- prodej stavebního řeziva (trámy, prkna, latě...)
- těžební práce s možností odkupu dřeva
- rizikové kácení a odborné ošetření vzrostlých stromů

Kontaktní telefon : 605 376 966

E-mail: pasova.pila.telc@post.cz

Zahradnictví v Ráji

Jarní sezóna 2023 začala.

Přijďte si vybrat z velkého množství :

- balkonových květin
- zeleninové sadby
- trvalek a okrasných rostlin



Základní nabídku naleznete na www.zahradnictvi-jihlava.cz

Otevřeno je duben – červen PO-PÁ 7:00 – 17:00, So 8:00-11:30
Od července PO-PÁ 7:00- 15:30