

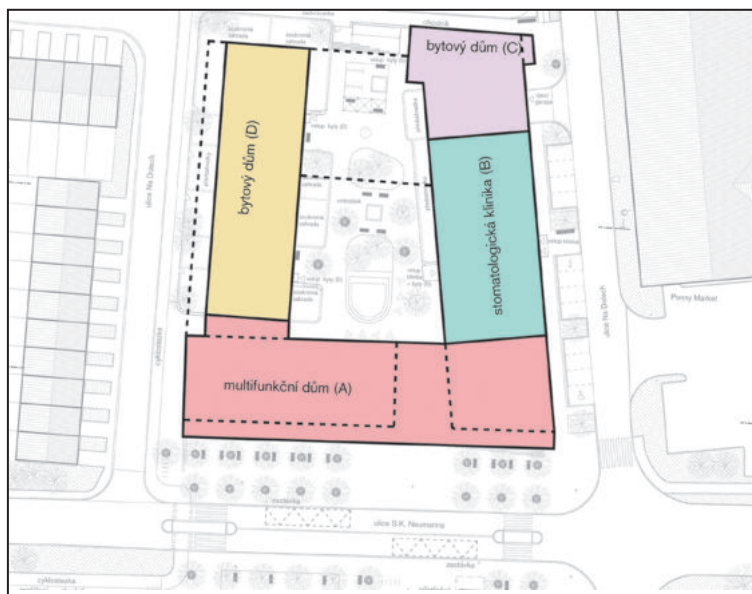
# Ad Družstevní byty v Jihlavě

■ **Jana Vojtová:** Je mi smutno, jakým způsobem probíhá výstavba nových obytných zón na Dolině. Přijde mi, že hlavní heslo je, neztratit ani čtvereční metr a vše zastavět. Proč nikde nevznikají žádné klidové zóny, parky, jen beton a silnice. Právě v místě plánované výstavby, vedle školky Bystrouška, by byl nějaký malý park ideální. Ale bohužel. Za chvíli budou domy až na Zaječák... K pláči.

■ **Vítek Zeman** (náměstek primátorky): Musím s vámi bohužel souhlasit, způsob zástavby v této části není ideální a v minulém období povolený odklon od prvních plánů, které byly na toto území zpracovány, tuto situaci ještě zhoršil. Nicméně stejně jako v předchozí mé reakci musím hledat já, a rád bych, aby jste se o to pokusila i vy, konsensus mezi potřebou hledat přiměřenou možnost rozvoje města a současně zachovat kvalitu života stávajících obyvatel. Proto řešíme nejen zástavbu, ale i plochy parků, kavárny a posezení v příjemném prostředí.

■ **Pedro da Silva:** Město ve spolupráci s developery připravuje lokality vhodné pro výstavbu participativního bydlení = developeri vyzobávají lukrativní městské pozemky.

Po první větách jsem se pomalu radoval, že město vybere zájem-



ÚZEMNÍ STUDIE - lokální centrum Dolina. Blok za Penny Marketem je rozdělen do čtyř hlavních stavebních objektů na společných dvou podzemních podlažích garáží.  
Zdroj: [www.jihlava.cz](http://www.jihlava.cz)

ce (fyzické osoby), založí družstvo a bytovky jim postaví (prostřednictvím veřejné zakázky vybraným zhotovitelem samozřejmě). Ale tady se zas napakuje nějaký developer. Proč?

■ **Tomáš Kopečný:** Vážně je to potřeba? Počet obyvatel Jihlavy k 1. 1. 2010 – 51222, k 1. 1. 2021 – 51125 (zdroj ČSÚ). Fakt je ta desetiletá stagnace o tom, že je v Jihlavě

málo bydlení? Vždyť jde zase jen o vybudování nových veřejných prostor a infrastruktury, kterou je potřeba udržovat. Jak chtit udržovat novou infrastrukturu, když není udržena ta stávající? Opět se budu opakovat... chápu vidinu nějakého růstu (jenže za minulých 10 let je to stagnace), ale Jihlava nám hníje zevnitř. Prosím, opravte to stávající a pak budete moct snáze zaměřit pozornost jinam.

■ **Vítek Zeman** (náměstek primátorky): Máme bohužel i jiná čísla, která hovoří o tom, že denně do Jihlavy přijede za prací, za nákupy či na sport cca 10.000 lidí z okolních obcí a vesnic. Tito lidé využívají infrastrukturu, veřejné prostranství nebo vytvářejí poptávku po nesmyslně velkých nákupních zónách, které u nich, tam kde bydlí, nikdo nepostaví.

Těchto 10.000 lidí, kteří zde nemají trvalý pobyt, znamená pro Jihlavu ztrátu 140 mil. korun ročně. Mimořádně to je prakticky investiční rozpočet města na rok. Pokud se zeptáte těchto lidí, proč nebydlí v Jihlavě, tak vám odpoví, že nemají kde. Kvalitní projekty a dobré podmínky k životu, dostatečná nabídka nových bytů, které sníží ceny. To je podle mne jediná cesta.

■ **Petr Šána:** Zdravím, jak budou zájemci vybíráni?

■ **Karolína Koubová – primátorka:** Už jsem si všimla, že v nějakém komentáři předpokládáte, že podle toho, kdo má kde jaké známé. Tato registrace má mimo jiné sloužit ke zjištění, jaká je reálná poptávka, další kroky a postup včas zveřejníme. Co mohu ale říct už teď je, že u nás se malá domů nekoná. (Pozn. red.: výběr bude provádět developer).

Z diskuse na sociálních sítích

ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA  
MINISTERSTVA VNITRA ČR **211**

Získejte až **8000 Kč**  
na očkování pro čtyřčlennou rodinu

Nově můžete o příspěvek z Fondu prevence žádat **ONLINE**  
[www.211.cz](http://www.211.cz)

Přihlaste se k nám do **31. března 2022**

Klientské centrum  
**Jihlava**  
Masarykovo náměstí 1100/35

**plazmatech systems**

Prodej fiber laserů ARAMIS, CNC pracoviště a plazmové zdroje Kjellberg Finsterwalde.

**Zakázkové řezání:**

- plazmou do tl. 80 mm, rozměr stolu 2 x 12 m
- laserem 4 kW, rozměr stolu 1,5 x 3 m

**Rozšiřuje svoje výrobní kapacity o 7osý CNC ohraňovací lis AMADA 130 tun, délka 3 m**

PLAZMATECH SYSTEMS s.r.o  
Soškova 1563, Nové Město na Moravě  
Tel.: 777 251 307

z05-plazmaM