

# Otázka pro politické kluby

## Podporujete stále výstavbu multifunkční arény?

■ Situace v době koronaviru se stále nelepší a jistě bude mít dopad na hospodaření města. Podle Davida Bekeho jde vše dle plánu a na konci roku by měla být zahájena práce. Co vy na to?

### Prosperita, nebo dluhová past?



**Radek  
Popelka**  
ANO

Hnutí ANO nikdy nebylo příznivcem výstavby nové haly na stávajícím místě. Tato lokalita má mnoho nevýhod, které tvrzení o oživení centra opravdu nevyváží.

Cenu nové haly musíme sledovat jako soubor navazujících opatření, které s výstavbou souvisí. Do ceny musíme krom demolice a novostavby

by včetně vybavení započítat i náklady na revitalizaci širšího okolí, reorganizaci dopravy během výstavby, ale i po ní. Odstupné pro majitele sousedních nemovitostí.

Do ceny této investice musíme také zahrnout veškeré náklady spojené se stěhování Dukly a určitě se musíme bavit i o ztrátách sportovních a ztrátách při výchově mládeže.

Konečnou cenu celé investice ještě nikdo nezná, ale s určitostí víme, že se bude pohybovat vysoko nad hranicí 1 miliardy korun, a to ještě nevíme, jak to bude s DPH.

Jihlavu čeká řada důležitých investic, každá v řádech stovek miliónů. Některé se dokonce dají označit jako nezbytné. Dnes víc než kdy jindy záleží na zodpovědnosti vedení města, zda Jihlavu nasměruje k prosperitě, nebo do dluhové pasti.

### Je to nadčasový projekt



**Petr  
Paul**  
SPD

Určitě podpoříme a už před časem jsme se jako zastupitelé za SPD v tom smyslu vyjádřili.

Ano, zpočátku jsme za SPD měli připomínky zejména k výběru místa, ale s tak úžasným projektem pana architekta Chybíka by bylo neodpustitelné nesouhlasit.

Bylo potřebné se na výběr místa podívat očima pana architekta a jeho

spolupracovníků. Jejich projekt mi svojí nadčasovostí připomíná Vilu Tugendhat. Situovaný vchod do haly, hala zakomponovaná svojí účelovostí do kamenných krás města, jakými jsou hradby, nebo ke vznešenosti gotiky ve městě a vůbec vztahem ke genezi a tradicím města.

Jihlava se stala po dlouhé době opět skutečným centrem Vysočiny. Multifunkční aréna není jen účelovou stavbou pro sportování.

Má ono multifunkční pojetí ve vazbě na významné kulturní a společenské dění a projekty určené velkému počtu návštěvníků. Předpokládají se zde akce a projekty nejen Kraje Vysočina, ale i celorepublikového významu. Společenské a sportovní aktivity v aréně, její návštěvnost, to jsou spousty lidí a ti se někdy budou chtít podívat, něco navštívit. Kamže půjdou? Do centra města. Přijdou, uvidí a budou se i vracet, budou-li spokojeni.

Aréna je i velice pěkný projekt na oživení centra Jihlavy a podporu prosperity podnikatelských aktivit ve městě. Počítá se, že aréna bude v dosahu obslužnosti nového dopravního terminálu (vzniklého přestavbou nádraží Jihlava-město) i parkoviště, zamýšleného na ploše nynějšího autobusového nádraží. Otázka zní, kdože si tu novou halu zvláště zaslouží? No přece Dukla!

Byly vypracovány 4 scénáře a alternativy na finanční pokrytí investice arény. Z ekonomických předpokladů je nová multifunkční aréna ufinancovatelná. Určitě multifunkčnost arény je zajímavá a výhodná i pro Kraj Vysočina a je i stimulací, aby se krajští zastupitelé podělili podporou i finanční. Zvýší se jim i sama prestiž Kraje Vysočina s možností konat i velké akce. Aréna je projektem nadčasovým a takovou stavbu je třeba podpořit. Že?

### Únosná investice



**Vojtěch  
Prchal**  
Žijeme Jihlavou!

Přípravy na realizaci stavby multifunkční arény probíhají dle předpokladů. Je jasné, že finanční situace města je horší a nedá se v dohledné době očekávat, že by se výrazně zvýšila příjmová stránka městského rozpočtu.

Projekt výstavby arény počítá s kofinancováním např. i ze strany kraje nebo státu a ačkoli v plánované variantě významně zatíží rozpočet, je to pro

městskou kasu únosné a celá investiční akce bude jistě ve prospěch nejen jihlavského hokeje, ale sportu a kultury v celém Kraji Vysočina. Mám za to, že pokud se nepostaví multifunkční aréna teď, nemusí se postavit už nikdy v budoucnu, a to by byla obzvláště v této fázi příprav škoda.

## Stavba v nejisté době



**Pavel  
Šlechtický**  
KSČM

Před dvěma roky jsem v zastupitelstvu nehlasoval pro zbourání zimního stadionu a na jeho místě postavení nové haly. Naopak jsem byl pro jeho rekonstrukci. O vhodnosti umístění stadionu ve středu města jsem nepochyboval. Rekonstrukci stadionu jsem však považoval za finančně méně náročnou, s kratší

dobou stavby. Na rekonstrukci mělo město projekt i stavební povolení. Zastupitelstvo však rozhodlo jinak a jeho rozhodnutí jsem respektoval. Byl vypracován nový projekt haly a dále by mělo proběhnout stavební řízení k povolení stavby. Následně výběrové řízení na dodavatele. Kdy to bude, nechci spekulovat.

Cena stavby multifunkční haly je obrovská. Přesahuje roční rozpočet města. Finanční krytí této stavby by mělo být jasné před jejím zahájením. Předpokládá se finanční spoluúčast kraje i státu, ale největší finanční zátěž ponese město. Pro Jihlavu je výstavba nové haly největší investiční akcí a výzvou. Nepochybně při ní musí být zajištěn řádný provoz města a omezeny jiné investice. Bohužel stavba bude zahájena v nejisté době důsledků současné virové pandemie. O to je větší potřeba dosáhnout shody s touto investicí - i proto, že bude přesahovat do dalšího volebního období. Není pochyb, že Jihlava novou halu zimního stadionu potřebuje.

### Investice se musí dobře rozmyslet



**Libor  
Kuchyňa**  
Fórum Jihlava

Je jasné, že město si nemůže dovolit investovat do této akce více než 600 milionů, toto je na hranici dluhové brzdy. I tato částka znamená velkou zátěž pro městský rozpočet a my musíme rozmyslet, aby to nepostihlo jiné segmenty rozpočtu. Město potřebuje i další investice, co se týká např. dopravní infrastruktury, investice do

vzdělávání, investice do ostatní sportovní infrastruktury, bytového fondu města, kultury aj.

Fórum Jihlava je tak k této otázce zatím zdrženlivé. Čekáme na aktualizované informace od pana radního Bekeho, který má projekt na starost. Informace nám má dodat v těchto dnech. Situace se vzhledem k celosvětové pandemii, oproti začátku tohoto volebního období, radikálně změnila.

Ve společnosti je velká nejistota a my musíme investici veřejných peněz dobře rozmyslet, o to víc pokud se jedná o investici přes 1 miliardu korun.

### Přínosy z vybudování arény převažují



**Petr  
Ryška**  
ODS

Práce na projektové dokumentaci nové multifunkční arény postupují opravdu dle harmonogramu představeného zastupitelům. Samozřejmě se můžou vyskytnout překážky, které realizaci projektu zpozdí. Například průtahy okolo výběrového řízení. Důležité také je, aby nebylo zásadním způsobem upraveno předpokládané spolufinancování

od státu a také podpora od Kraje Vysočina.

A jaký dopad bude mít současná pandemická situace na hospodaření města uvidíme teprve v průběhu letošního roku. V současné době se ale pokračování v projektu v nezměněné podobě jeví jako nejlepší varianta.

Za rok skončí životnost současného zimního stadionu a máme nyní možnost na jeho místě vystavět multifunkční arénu, která se může stát nejen centrem ledních sportů v Kraji vysočina, ale i místem mnoha dalších významných sportovních, kulturních a společenských akcí.

Je samozřejmě, že pokud město Jihlava opravdu takovouto investici realizuje, tak se to musí projevit v omezení některých dalších aktivit, ale domnívám se, že přínosy z vybudování takovéto stavby pro krajské město převažují.

Pokud bychom nyní již téměř vyprojektovanou akci nerealizovali, neztratili bychom jenom značnou finanční částku již do projektu vloženou, ale i možnost posunout Jihlavu zase o krok blíže k tomu, aby se stala opravdovým krajským městem. Myslím, že to plně oceníme teprve naši potomci, neboť vybudovaná aréna by měla sloužit a formovat život města mnoho desítek let.

-vd-

**Klub KDU-ČSL nedodal odpověď od uzávěrky.**