

# nekompetentnosti státu, ztrátě stavu jihlavské kanalizace

„Koupil to jako pole, to hodlá směřit za stavební pozemky,“ konstatoval Josef Kodet postup jednoho z nich na zastupitelstvu. Obejít tento pozemek pro vodovod by znamenalo podle Tomáše Sedláka (KDU-ČSL) postavit asi dalších sedm kilometrů vodovodního řádu, tedy i další náklady.

SVAK měl s Pozemkovým fondem vyjednané podmínky prodeje, ale mezitím se změnil předpis a ty umožnily takový prodej pozemků ve veřejné dražbě – tak to vysvětloval zastupitelům Josef Kodet.

„Takže po městě chodí lidé, kteří se smějí sedmatřiceti zastupitelům, jak na jejich hlouposti dobře vydělávají,“ zuřil zastupitel Tomáš Sedlák.

Jihlava vydala zatím milion korun na tzv. pasport kanalizace. Ten podle slov Jiřího Benáčka, s jehož jménem se budeme ještě setkávat v souvislosti s příběhem JVAKu, nyní vedoucího odboru správy realit magistrátu, mapoval stav jednotlivých stok a měl předcházet haváriím. Za jeden milion korun bylo tehdy zmapováno 50 km kanalizace z celkových 195 km.

Pasport potvrdil, že nejhorší stav kanalizace je v centru města. Mezi ulicemi Čajkovského a Brněnská je ještě stále funkční dřevěná kanalizace z 16. nebo 17. století. Předpokládaná cena na celkovou pasportizaci kanalizace byla 15 milionů korun.

Kdyby ji město mělo hotovou v roce 2009, možná by SVAK neopustilo – nezapomínejme, že jeden z hlavních argumentů pro vystoupení byla tzv. kanalizace neznámého vlastníka.

## Nové komunální volby

Máme konec roku 2010, a tedy i konec volebního období. V podzimních volbách do zastupitelstev obcí vítězí ČSSD s 11 křesly, druhá končí ODS s deseti mandáty. Následují komunisté se sedmi mandáty a TOP 09 se čtyřmi mandáty (Krásná Jihlava NOJ-JA-Svobodní tři hlasy, KDU-ČSL dva hlasy).

Jihlavským primátorem zůstává Jaroslav Vymazal (ODS), náměstký se stávají Rudolf Chloupek, Petr Pospíchal, František Zelníček (všichni ČSSD) a Josef Kodet (KDU-ČSL).

Město zastupuje ve SVAKu jeho přední kritik členství Jihlavy ve SVAKu Erich Janderka (ODS) spolu s náměstkem Petrem Pospíchálem.

## Prodloužení projektu nepřichází do úvahy

Vraťme se ke kanalizacím. Na začátku roku 2011 je jasné, že termín pro realizaci projektu – konec roku 2011, se nestihne. EU dala na vědomí, že další posunutí termínu projektu nepřichází do úvahy.

Jihlavským listům poskytuje primátor Jaroslav Vymazal rozhovor, ve kterém nastiňuje další kroky města. Město prý vypíše výběrová řízení na zhotovitele staveb, v první etapě se má opravit kanalizace v Brněnské a Křížkově, následovat má Telečská, Mostecká a Mlýnská. O dotace se

město bude ucházet u Státního fondu pro životní prostředí.

## Ve sporech přitahuje

Vztahy mezi SVAKem a Jihlavou mezitím houstnou. Zastupitel města ve SVAKu Erich Janderka, známý svými výroky „SVAK nevrátil městu ani korunu“ obvinil v Jihlavských listech SVAK ze ztráty dotace EU. Podle jeho slov připravoval projekt SVAK od roku 2004 a „Finanční podpora byla vyhlášena v roce 2006, a SVAK za celý rok 2007 neudělal vůbec nic.“

Narážel i na stanovy SVAKu: „Není možné, aby starosta malé obce s podílem majetku kolem jednoho procenta rozhodoval, co si město může nebo nemůže za svoje peníze postavit.“ Dodal také, že pevně věří, že o vině ztráty dotace rozhodne nezávislý soud.

V únoru 2012 se ukazuje stav jihlavské kanalizace v plné nahotě – v Hamerníkově ulici se propadla vozovka a jen náhodou nedošlo ke zranění. Vzniklá jáma by pohltila trolejbus.

Předseda SVAKu a krajský zastupitel za KSČM Jiří Vlach žádá po Jihlavě tiskovou omluvu a padesátitisícovou satisfakci za zveřejnění zprávy, že jako předseda SVAKu v roce 2011 zdržoval vyplacení 17 milionů z nájemného za městské vodovody a kanalizace. Město jeho žádost odmítlo s tím, že jako předseda SVAKu nereagoval na dvě předžalobní upomínky a město podalo trestní oznámení na neznámého pachatele.

Podle závěrečného výsledku hospodaření SVAKu je vyčíslena cena právního poradenství Advokátní kanceláře Chudoba na půl milionu korun. Jihlava naproti tomu podle vyjádření advokáta Radka Ondruše zaplatila zlomek toho, co platí jiná města, která zastupuje Advokátní kancelář Chudoba. A poukázal na to, že do financí SVAKu přispívá také Jihlava.

Když se dva perou, třetí se směje.



V HAMERNÍKOVĚ ulici v Jihlavě vznikla jáma. Propadala se tu vozovka.

Foto: Radek Tulis

Tím třetím jsou určité obě advokátní kanceláře. Blíží se předávání majetku Jihlavě a začíná být jasné, že obě strany mají diametrálně odlišné pohledy na to, co by si Jihlava měla od SVAKu převzít.

Předseda SVAKu Jiří Vlach a primátor Jaroslav Vymazal si vyměnili na podzim 2012 otevřené a ostré dopisy.

Předseda svazku ve svém dopisu, adresovaném členským obcím SVAKu mimo jiné tvrdí, že zástupci Jihlavy nikdy nepřispívali k rozvoji svazků „... a pokud je vůbec něco zájmeno, potom to byly jen a jen zájmy města,“ obvinil Jiří Vlach zástupce Jihlavy. „Aktivita představitelů města Jihlavy ve vztahu k majetku ve svazku je zoufalá,“ stojí také v otevřeném dopise. Dopis dále obsahuje popis dalších kroků, zejména vyčíslení finančních nákladů na vystoupení Jihlavy jako členské obce ze svazku.

„Jihlava není vůbec připravená na provoz vodovodů a kanalizací, není ani ukončené první kolo koncesního řízení. Občany Jihlavy si město bere jako rukojmí. Počítá s tím, že SVAK a VAS přece nezastaví přívod pitné vody a odvádění splaškové vody občanům!“ vykresluje skryté obrysy hrozícího problému předseda svazku Vlach.

Už za 5 dnů po obdržení dopisu odeslal primátor Jihlavy Jaroslav Vymazal otevřenou odpověď: „Považujeme za něco zcela pod naši úroveň reagovat na vaše osobní invectivy vůči jednotlivým osobám zastupujícím město Jihlava ve SVAKu, a dokonce i městu Jihlava samotnému. Na tuto úroveň se prostě nesnížím, budete na ni muset zůstat sám,“ napsal primátor Vymazal.

„Zoufalství, se kterým se tímto způsobem snažíte odvést pozornost od našeho nejdůležitějšího, tj. od neochoty majetkově vypořádat město Jihlava při jeho odchodu ze SVAKu, je názorným důkazem toho, že naši právníci svou práci pro město Jihlava dělají dobře,“ pokračuje primátorova odpověď.

V rozhovoru do médií primátor

upřesnil, o jak velký majetek se jedná: „Nechci uvádět přesné číslo, hodnota majetku je kolem dvou miliard. Tento majetek nebude spravovat město Jihlava samo, ale bude ho provozovat ten, který vzejde z právě probíhajícího koncesního řízení.“

Ze zákona musela Jihlava po vystoupení ze SVAKu předat vodohospodářskou infrastrukturu firmě, která by provozovala koncesi – tedy povinnou dodávku vody občanům. Tedy musela mít ukončené výběrové řízení a samozřejmě vrácení svů majetku. Zákon počítal i s možností, kdy tyto podmínky nebudou naplněny, a v takovém případě platila povinnost stávajícímu koncesionáři poskytovat službu nejméně další rok.

## ÚHOS opět úřadoval

Město v létě 2012 vyhlásilo veřejnou soutěž o koncesi spravovat jihlavské městské vodovody a kanalizace. Ta měla vítězná firma, která by vzešla z veřejné soutěže, zaručit příjmy ve výši asi 1,8 miliardy korun za 10 let.

Proti výběrovému řízení města se však odvolala jedna z firem k ÚHOSu. „Úřad pro ochranu hospodářské soutěže vede ve věci uvedeného koncesního řízení správní řízení, a to kvůli údajnému neoprávněnému vyloučení jednoho z uchazečů. Navrhovatelem byla v tomto případě společnost Vysočina voda s.r.o.,“ sdělil mluvčí ÚHOS Martin Švanda.

Firma Vysočina voda vznikla asi měsíc před uzávěrkou přihlášek a zřejmě nedolozila uváděný stopadesátimilionový obrát. Nesplnění tohoto kritéria mohlo být důvodem vyřazení z hospodářské soutěže o lukrativní veřejnou zakázku. Vyloučenou firmu Vysočina voda založila a. s. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod (VAKHB), která dodává vodu též na Hlinecko a Humpolecko.

Korespondence primátora Vymazala a Jiřího Vlacha nezustala bez pozornosti opozice. „Nekonstruktivní dopisování mezi magistrátem a SVAKem mě doslova štve,“ prohlásil zastupitel Pavel Šlechtický.

## Nástup právníků

Složitě obchodní vztahy kolem změny vlastnictví vodovodů v krajském městě se dostaly k jihlavskému okresnímu soudu.

Město Jihlava se jako budoucí vlastník domáhal předběžným opatřením možnosti pořídit kopie provozní dokumentace v držení SVAKu.

Jihlava mimo jiné žádala seznam všech odběratelů vody v krajském městě, tyto dokumenty potřebuje Jihlava mimo jiné pro úspěšné dokončení koncesního řízení na budoucí provozovatele městských vodovodů a kanalizací.

Podle stanov ale musel SVAK provozní dokumentaci vydat městu nejpozději měsíc po vystoupení, tedy ke konci ledna 2013.

Pokračování příště.