



Rezidence Handlovy Dvory

Domov, který splní Vaše sny

V lokalitě Handlovy Dvory, v prostoru mezi obchodním domem Tesco a ulicí Kosovská, byla zahájena II. etapa výstavby developerského projektu Rezidence Handlovy Dvory, který zastřešuje společnost S.O.K. real, a.s. Jedná se o výstavbu další ulice montovaných rodinných domů na klíč.

II. etapa zahrnuje vybudování souběžné ulice s ulicemi Ječná a Žitná, s propojením na ulici Kosovská. Koncepce zástavby vychází z úspěšného modelu I. etapy, ve které bylo vybudováno 41 rodinných domů, z nichž většina již byla zkolaudována a předána klientům. Ve II. etapě se během následujících dvou let předpokládá vybudování dalších 42 rodinných domů. Součástí projektu je komunikační propojení pro pěší s centrem města a výstavba autobusové zastávky MHD.

Hlavní myšlenkou projektu je vybudování kvalitního městského bydlení v klidové části města, avšak v docházkové vzdálenosti centra. Navrhovaná zástavba přirozeně odděluje veřejný a soukromý prostor, přičemž optimální velikost pozemku vyžaduje pouze minimální údržbu, ale zároveň poskytuje dostatečnou plochu k relaxaci a odpočinku. Dotvoření příjemné atmosféry zajistí výsadba zeleně, ať už zrealizovaná majiteli nebo odbornou firmou. Naší snahou je vytvořit dostupné bydlení, které není kompromisem mezi snem a skutečností, ale domovem, ve kterém člověk prožije nejdůležitější okamžiky svého života.

Výhodou projektu je komplexní řešení veřejného uličního prostoru, při zachování jednotného rázu objektů. Rozdělení do čtyř sektorů umožňuje nabídnout klientům, tak jako v I. etapě, rozdílnou velikost i charakter domů. V levé části lokality je navrženo 25 moderních dvoupodlažních domů volitelné velikosti a dispozice, kategorie 3+kk až 6+kk. V pravé části lokality jsou navrženy dva typy bungalovů kategorie 4+kk a 5+kk. Velikosti pozemků a na nich umístěné domy jsou koncipovány tak, aby bylo možné vedle domu vybudovat garáž nebo další parkovací stání.

V těchto dnech na Handlových Dvorech probíhají práce na jednotlivých inženýrských sítích. Poté budou budovány komunikace, chodníky a parkoviště. Přestože je aktuálně celý projekt teprve ve výstavbě, jedna třetina domů je již prodána nebo rezervována. První domy by měly být dokončeny v polovině příštího roku.

Jedinečnou předností naší výstavby je montovaná technologie z železobetonových prefabrikovaných dílců. Výhodou této technologie je rychlost výstavby, rozměrová přesnost a kvalita povrchů. Většina instalací a vnější výplně otvorů (okna a dveře) jsou zabudovány již na výrobní hale, což následně urychluje práci na stavbě. Domy jsou navrženy s ohledem na neustále se zpřísnující požadavky na energetickou náročnost budov, což má za následek zdražování výstavby. Nová směrnice o energetické náročnosti staveb začne platit od 1. ledna 2020. Z tohoto důvodu se vyplatí rozhodnutí o novém domově neodkládat. Více informací o volných domech včetně kontaktu najdete na webových stránkách projektu www.handlovydvory.cz.

Přijďte si k nám nezávazně prohlédnout naše domy a my Vám pomůžeme vytvořit Váš nový domov.



Ulice Žitná, která byla vybudována v I. etapě výstavby

j09-hdD

NÁBYTEK KOBERCE



Otevírací doba:

Po–Pá 8.30–18.00

Sobota 8.30–17.00

NEDELNÍ PRODEJ

8.30–17.00 hod.

Koberce, PVC: 567 331 090

Sedací soupravy: 567 331 091

Kuchyňské studio: 567 331 092

Ložnice: 567 331 286

Znojemská 117, 586 01 Jihlava

www.ajeto-cz.cz

