

# Problémy s majetkem, doprava, územní plán a HZS – hlavní úkoly roku 2017

NJR se ptaly: **Co považujete za nejdůležitější úkol roku 2017 pro politickou reprezentaci města?**

## ČSSD

Jednoznačně dořešit vydání majetku města Svazkem vodovodů a kanalizací městu Jihlavě. SVAKem zadržovaný majetek nám přináší nejen komplikace při stavbách a rekonstrukcích ve městě, způsobuje citelné finanční ztráty a neumožňuje nám smysluplně investovat do rozvojových programů i obnovy vodohospodářské infrastruktury.

**Vratislav Výborný,**  
náměstek primátora

## KSČM

Úkolů roku 2017 je řada a měly by hlavně splňovat potřeby občanů Jihlavy. Vychází z finančních možností rozpočtu, který byl zastupitelstvem

schválen 12. prosince.

Zastupitelé za KSČM rozpočet nepodpořili, zdrželi se hlasování. Důvodem byl vysoký nárůst výdajů administrativních úseků magistrátu a plánované přijetí nových devíti pracovníků radnice.

Mzdy tvoří jednu čtvrtinu rozpočtu a proto se měly hledat i vnitřní rezervy magistrátu. Nic na tom nemění tvrzení, že náklady na nové pracovníky budou uhrazeny z úspor vyplývajících ze zrušení jeslí, které byly začleněny do mateřských školek.

Přes tyto výhrady jsem přesvědčen, že schválený rozpočet na rok 2017 zajistí řádné fungování města. Zejména zlepšení čistoty v Jihlavě a to nejen při velkém jarním úklidu. Čištění města zejména v podzimních měsících u sběru listí by mělo být lépe koordinováno mezi Službami města Jihlavy a Správou městských lesů. Obě městské organizace k tomu mají potřebnou vhodnou mechanizaci.

Obrovským problémem Jihlavy je doprava. Fronty aut v dopravní špičce třeba od Březinek ke křižovatce u City parku se dají odstranit jen masivní podporou městské hromadné dopravy a prodloužením obchvatu města od Ráje s vyústěním u Helenina. Proto po vzoru Prahy budeme navrhovat bezplatnou městskou hromadnou dopravu dětí do deseti let.

Vybudování pokračování obchvatu by měl být hlavním cílem jihlavských krajských zastupitelů. Bohužel Jihlavu čeká oprava velkého Brněnského mostu s vyloučením provozu pravděpodobně v roce 2018. Je proto nutné v příštím roce opravit mosty v Brněnské ulici k ZOO a zodpovědně připravit objížděné trasy.

Velmi bych si přál v příštím roce i provedení světelné signalizace na křižovatce ulic Žižkova, Rantířovská, která se již projektuje, i zpevnění přílehlého parkoviště na místě zbourané Havaje. Věřím, že se zrealizuje výměna dlažby za asfaltový povrch v ulici Telečské k Pístovu. Pokud se

týká oprav chodníků mají být provedeny na Březinkách, Za Prachárnou, Na Stoupách, U Mincovny, Farní, Nad Plovárnou.

Nemusím snad ani uvádět, že považuji tyto opravy chodníků za nedostatečné. Oceňuji, že by měly být další přechody pro chodce světelně označeny. Určených dvacet řádků textu mně neumožňuje, abych se věnoval dalším problémům města.

A tak na závěr k úkolům roku 2017 bych chtěl vyjádřit přání, aby jihlavské zastupitelstvo respektovalo své vlastní usnesení k rekonstrukci Horáckého zimního stadionu s využitím platného stavebního povolení. A už konečně po dalším prosincovém oddálení v únoru 2017 rozhodlo.

Děkuji všem čtenářům těchto mých řádků za pozornost a dovoluji si Vám občanům Jihlavy popřát mnoho zdraví a štěstí v novém roce 2017.

**Pavel Šlechtický,**  
zastupitel města Jihlavy za KSČM

## Nabídka majetkového odboru - prodej domu

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, Jihlava zveřejňuje záměr

### ■ prodat movité věci:

- nepoužívané kovové překážky (street-stylové překážky, skateboardové překážky) ze Skate parku v Jihlavě, minimální kupní cena činí 113.500 Kč (vč. DPH)

**dále statutární město Jihlava zveřejňuje záměry výběrovým řízením formou dražby**

### ■ pronajmout nebytové prostory:

- v domě **Matky Boží 36** v Jihlavě, 1. NP, 75,00 m<sup>2</sup>, minimální nájemné 154.275 Kč za rok
- v domě **Masarykovo nám. 9** v Jihlavě, 3. NP, 75,85 m<sup>2</sup>, býv. advokátní kancelář, minimální nájemné 84.573 Kč za rok

### ■ prodat volné bytové jednotky:

- č. 619/6 v domě **Lazebnická 19** v Jihlavě, 1+1, v mezipatře 2. a 3. NP, 36,10 m<sup>2</sup>, energetická náročnost dle PENB: G, 453 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 673.600 Kč
- č. 255/12 v domě **Na Vyhlídce 1** (sekce B) v Jihlavě, 2+1, v 1. NP, 51,00 m<sup>2</sup>, energetická náročnost dle PENB: D, 403 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 653.600 Kč
- č. 196/4 v domě **Třebízského 20** v Jihlavě, 1+1, ve 3. NP, 33,49 m<sup>2</sup>, energetická náročnost dle PENB: F, 858 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 613.600 Kč
- č. 1125/4 v domě **Mrštíkova 15** v Jihlavě, 2+1, 3. NP, 34,50 m<sup>2</sup>, minimální kupní cena činí 511.800 Kč
- bytové jednotky v domě **Chlumova 11** v Jihlavě: č. 1433/7

ve 2. NP, 1+kk, 22,00 m<sup>2</sup>, energetická náročnost dle PENB: E, 324 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 323.600 Kč, č. 1433/3 v 1. NP, 1+1, 40,40 m<sup>2</sup>, energetická náročnost dle PENB: E, 314 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 723.600 Kč

### ■ prodat nemovité věci:

- pozemek v k.ú. Jihlava p.č. 119 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 82 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 6**, býv. sídlo Okresní vojenské správy, energetická náročnost dle PENB: F, 256 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 4.005.445 Kč bez DPH
- pozemek v k.ú. Jihlava p.č. 120 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 83 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 8**, býv. sídlo Okresní vojenské správy, energetická náročnost dle PENB: F, 256 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 5.005.445 Kč bez DPH
- pozemky v k.ú. Jihlava p.č. 2505 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt k bydlení č.p. 1081 v Jihlavě, ul. **Havířská or.č. 6**, p.č. 2506 - zahrada, jde o dům se třemi volnými, nepronajatými byty, energetická náročnost dle PENB: F, 344 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 3.511.656 Kč bez DPH
- pozemky v k.ú. Jihlava, p.č. 2395 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt k bydlení č.p. 1011 v Jihlavě, ul. **Havířská or.č. 21**, p.č. 2396/2 – ostatní plocha, jiná plocha, jde o dům se sedmi volnými, nepronajatými byty a nebytovým prostorem v přízemí domu, energetická náročnost dle PENB: E, 243 kWh/(m<sup>2</sup>/rok), minimální kupní cena činí 4.824.508 Kč bez DPH

- pozemky v k.ú. Jihlava, a to část pozemku p.č. 4358/1 o výměře 1.246 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 6889-59/2016 ze dne 6. 4. 2016 označenou jako pozemek p.č. **4358/1** o výměře 1.165 m<sup>2</sup>, orná půda; způsob ochrany nemovitosti – zemědělský půdní fond, pozemek p.č. **4358/3**, zahrada, skleník, pařeniště; způsob ochrany nemovitosti – zemědělský půdní fond, pozemek p.č. **4358/5**, orná půda; způsob ochrany nemovitosti – zemědělský půdní fond, pozemek p.č. **4358/21**, orná půda; způsob ochrany nemovitosti – zemědělský půdní fond, pozemek p.č. **4358/22**, ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemek p.č. **4359/2**, zastavěná plocha a nádvoří s budovou bez čp/če (včetně stávajících havarijních staveb) celkem o výměře 6.555 m<sup>2</sup>; prodej jako jeden celek za minimální kupní cenu 9.800.000 Kč bez DPH.

**Uvedené pozemky se nacházejí v areálu bývalého zahradnictví mezi ulicemi Rantířovská a Žižkova v sousedství supermarketu TERNO.**

**Termín výběrového řízení bude upřesněn. Bližší informace na [www.jihlava.cz](http://www.jihlava.cz), na tel. 565 592 631 (pronájem nebytových prostorů), tel. 565 592 630 (prodej movitých věcí, prodej bytů a budov), tel. 565 692 640 (prodej pozemků), příp. na Majetkovém odboru Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, Jihlava. Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit či doplnit tyto záměry, příp. od nich odstoupit.**



U Mincovny 8



U Mincovny 6



Havířská 21