



Statutární město Jihlava zveřejňuje záměry výběrovým řízením formou dražby dne 25. 2. 2015 s uzávěrkou žádostí dne 23. 2. 2015 (v 17.00 hod.)

■ pronajmout nebytové prostory v domech:

- **Komenského 18 v Jihlavě**, 62,10 m², 1. NP, býv. prodejna chovat. potřeb, minimální roční nájemné 117.183 Kč
- **Masarykovo nám. 23 v Jihlavě**, 84 m², 1. NP, býv. prodejna sport. vybav., minimální roční nájemné po slevě 84.000 Kč
- **Matky Boží 31 v Jihlavě**, 12,27 m², 1. NP, býv. prodej zmrzliny, minimální roční nájemné 25.239 Kč
- **Masarykovo nám. 34 v Jihlavě**, 75 m², zvýšené 1. NP, býv. kancelář Oriflame, minimální roční nájemné 83.625 Kč

Bližší informace na tel. 567 167 279,
na www.jihlava.cz či na Majetkovém odboru
Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, Jihlava.

Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit
či doplnit tyto záměry, příp. od nich odstoupit.

- ### ■ prodat nemovité věci v k.ú. Antonínův Důl,
- a to pozemek p.č. 63 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 2 v Červeném Kříži, a pozemek p.č. 64/1 – zahrada dle v katastru nemovitostí dosud nezapsaného geometrického plánu č. 371-11/2012, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 346 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí 2.000.000 Kč

dále statutární město Jihlava zveřejňuje záměry výběrovým řízením formou dražby dne 25. 3. 2015 s uzávěrkou žádostí dne 23. 3. 2015 (v 17.00 hod.)

■ prodat nemovité věci:

- pozemek st. p.č. 25 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Rounek, obec Vyskytná nad Jihlavou, se stavbou č.p. 39 (**hájenka Rounek**, pronajatá) a pozemek p.č. 853 – zahrada dle v katastru nemovitostí dosud nezapsaného geometrického plánu č. 345-9/2014 ze dne 3. 3. 2014 pro k.ú. Rounek, energetická náročnost budovy dle PENB: G, 579 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 1.500.000 Kč
- pozemek p.č. 120 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s budovou č.p. 83 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 8** (budova býv. sídla Okresní vojenské správy, volná, nepronajímaná), jedná se o dům se třemi nadzemními podlažními, částečně podsklepený, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 256 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 5.000.000 Kč
- pozemek p.č. 119 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s budovou č.p. 82 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 6** (budova býv. sídla Okresní vojenské správy, volná, nepronajímaná), jedná se o dům, který je nemovitou kulturní památkou, se čtyřmi nadzemními podlažními, částečně podsklepený, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 256 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 4.000.000 Kč
- pozemek p.č. 5158 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s objektem k bydlení č.p. 2353 v Jihlavě, ul. **U Hlavního nádraží or.č. 7** a id. 1/2 navazujícího pozemku p.č. 5160 – ostat. pl., ostatní

komunikace v k.ú. Jihlava, jde o bytový dům v řadové zástavbě bytových domů, v domě jsou 4 volné byty (3x 2+1, 1x 1+1), dům je dvoupodlažní, plně podsklepený, s jednou podkrovní místností, energetická náročnost budovy dle PENB: G, 254 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 1.890.000 Kč

- pozemek p.č. 828 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava se stavbou č.p. 373 v Jihlavě, ul. **Mlýnská or.č. 52** (bytový dům se 7 volnými byty) a pozemek p.č. 829 – zahrada v k. ú. Jihlava a dále pozemek p.č. 830/4 – zahrada dle v katastru nemovitostí dosud nezapsaného geometrického plánu č. 6467-9/2014 pro k.ú. Jihlava, energetická náročnost budovy dle PENB: E, 375 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 5.150.000 Kč

- **pozemky v k.ú. Antonínův Důl p.č. 62/1**, pozemek dle v KN dosud nezapsaného GPL č. 371-11/2012 pro k.ú. Antonínův Důl **p.č. 64/3 a dále navazující pozemek p.č. 379/1 v k.ú. Pávv**, celková výměra pozemků činí 1.090 m², minimální kupní cena pozemků činí 820.000 Kč

- **pozemek p.č. 186/6 v k.ú. Vysoká u Jihlavy** o výměře 5.132 m², ovocný sad, pozemek se nachází na okraji obce Vysoká po pravé straně příjezdové komunikace ve směru od Jihlavy, je možné jej využít k realizaci individuální bytové výstavby při splnění podmínek úřadu územního plánování, v současné době je pozemek využíván k zemědělskému obhospodařování na základě uzavřené nájemní smlouvy, minimální kupní cena pozemku činí 3.900.000 Kč

- **pozemek p.č. 94/27 v k.ú. Zborná** o výměře 1.795 m², pozemek se nachází v obci Zborná poblíž parkoviště pro lyžaře na protilehlé straně sjezdovky Šacberk, pozemek je zastavitelný a lze ho tedy využít pro výstavbu rodinného domu, minimální kupní cena pozemku činí 2.692.500 Kč

- **pozemek p.č. 830/1 v k.ú. Jihlava** o výměře 1.202 m² dle v KN dosud nezapsaného GPL č. 6467-9/2014, pozemek oddělený z původního pozemku p.č. 830 se nachází poblíž souběhu ulic Chodská a Na Kalvárii v Jihlavě, je terasovitě svahovitý, je zastavitelný a je možné na něm realizovat individuální bytovou výstavbu, minimální kupní cena pozemku činí 1.514.520 Kč

■ prodat volné bytové jednotky:

- č. 5060/2 v 1. NP domu **Sokolovská 141a** v Jihlavě, 1+1, 30,50 m², energetická náročnost dle PENB: F, 745 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 495.000 Kč
- č. 3440/3 ve 2. NP domu **Pod Rozhlednou 19** v Jihlavě, 2+1, 57,10 m², energetická náročnost dle PENB: E, 418 kWh/(m².rok), minimální kupní cena po slevě 540.000 Kč
- č. 217/5 ve 2. NP domu **Antonínův Důl 216, 217**, 3+1, 72,00 m², energetická náročnost budovy dle PENB: E, 208 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 780.000 Kč
- v domě **Benešova 17** v Jihlavě:
 - č. 1254/3, 2. NP, 1+1, 32,40 m², energetická náročnost budovy dle PENB: F, 351 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 390.000 Kč
 - č. 1254/4 a 1254/7, bytová jednotka č. 1254/4, 4+1 ve 2. NP, 129,20 m², energetická náročnost dle PENB: E, 240 kWh/(m².rok), bytová jednotka č. 1254/7, 4+1 ve 3. NP, 137,30 m², energetická náročnost dle PENB: G, 394 kWh/(m².rok), minimální kupní cena činí celkem 2.520.000 Kč
- v domě **Kosmákova 1** v Jihlavě:
 - č. 1093/1 v 1. NP domu, 2+1, 52,30 m²,

energetická náročnost dle PENB: E, 378 kWh/(m².rok), minimální kupní cena po slevě 610.000 Kč

- č. 1093/4 ve 3. NP domu, 3+1, 130,20 m², energetická náročnost dle PENB: F, 407 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 1.210.000 Kč

- č. 618/5 ve 3. NP domu **Lazebnická 17** v Jihlavě, 1+1, 49,40 m², energetická náročnost dle PENB: F, 411 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 680.000 Kč

- č. 56/2 ve 2. NP domu **Brněnská 5** v Jihlavě, 2+1, 93,70 m², energetická náročnost budovy dle PENB: E, 622 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 845.000 Kč

- č. 2087/3 v 1. NP domu **Mahlerova 31** v Jihlavě, 2+1, 59,80 m², energetická náročnost dle PENB: E, 523 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 710.000 Kč

- v domě **Chlumova 11** v Jihlavě:

- č. 1433/9 ve 2. NP, 1+1, 38,20 m², energetická náročnost dle PENB: F, 449 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 410.000 Kč

- č. 1433/20 ve 3. NP, 1+1, 36,30 m²,

- energetická náročnost dle PENB: E, 529 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 395.000 Kč

- v domě **Třebízského 22** v Jihlavě:

- č. 197/1 v 1. NP, 1+1, 34,50 m², energetická náročnost dle PENB: G, 1020 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 390.000 Kč

- č. 197/4 v 1. NP, 1+1, 34,70 m², energetická náročnost dle PENB: F, 548 kWh/(m².rok),

- minimální kupní cena 590.000 Kč

- č. 197/9 ve 3. NP, 1+1, 33,20 m², energetická náročnost dle PENB: G, 646 kWh/(m².rok),

- minimální kupní cena 480.000 Kč

- č. 197/11 ve 3. NP, 1+1, 37,50 m², energetická náročnost dle PENB: G, 528 kWh/(m².rok),

- minimální kupní cena 410.000 Kč

- v domě **Jarní 11, 13, 15, 17** v Jihlavě, energetická náročnost budovy dle PENB: E, 234 kWh/(m².rok):

- č. 392/6, 3. NP bytové sekce Jarní 11, 2+1,

- 50,69 m², minimální kupní cena 600.000 Kč

- č. 394/4, 2. NP bytové sekce Jarní 15, 3+1,

- 67,12 m², minimální kupní cena 680.000 Kč

- v domě **Jarní 24, 26, 28, 30** v Jihlavě, energetická náročnost budovy dle PENB: C, 134 kWh/(m².rok):

- č. 382/2, 1. NP bytové sekce Jarní 26, 1+1,

- 30,90 m², minimální kupní cena 420.000 Kč

- č. 382/12, 4. NP bytové sekce Jarní 26, 3+1,

- 72,80 m², minimální kupní cena 810.000 Kč

- č. 177/2 v 1. NP domu **Srázná 29** v Jihlavě, 2+1, 60,20 m², energetická náročnost dle PENB: E, 395 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 520.000 Kč

- bytové jednotky v domě **Na Vyhliďce 1** v Jihlavě:

- č. 255/14 v 1. NP sekce B, 2+1, 46,50 m²,

- energetická náročnost dle PENB: E, 332 kWh/(m².rok), minimální kupní cena po slevě

- 450.000 Kč

- č. 255/21 ve 3. NP sekce B, 1+kk, 23,50 m²,

- energetická náročnost dle PENB: E, 383 kWh/(m².rok), minimální kupní cena po slevě

- 250.000 Kč

- č. 230/2 ve 2. NP domu **Pod Janským kopečkem 8** v Jihlavě, 3+1, 89,80 m², energetická náročnost dle PENB: G, 398 kWh/(m².rok), minimální kupní cena 770.000 Kč

- č. 922/3 ve 2. NP domu **U Dvora 17** v Jihlavě,

- 1+1, 29,80 m², energetická náročnost dle PENB: E, 549 kWh/(m².rok), minimální kupní cena po slevě 350.000 Kč

Nabídka v rámci výběrového řízení bude rozšířena a bližší informace bude možné získat na tel. 567 167 278, na www.jihlava.cz či přímo na Majetkovém odboru Magistrátu města Jihlavy, 1. poschodí budovy magistrátu města, Hluboká 8, Jihlava.

Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit či doplnit tyto záměry, příp. od nich odstoupit.