



# Jak si počínala jihlavská radnice v uplynulých čtyřech letech volebního období

Čtyřleté volební období obecních zastupitelstev je ve finále, komunální volby proběhnou 10. a 11. října 2014.

Pokusili jsme za už takřka uplynulými čtyřmi roky ohlédnout a zaznamenat, co se z pohledu jihlavské

radnice ve městě za toto období událo.

Jako vodítko jsme použili Programové prohlášení Rady města Jihlavy, kterým na počátku svého působení v čele města koaliční strany popsaly priority pro období 2010–2014.

Programové prohlášení popisuje priority města v šesti oblastech – Rozvoj a hospodaření města, Prioritní investiční záměry, Životní prostředí a územní plánování, Kultura a propagace města, Sport a Sociální oblast a bezpečnost.

Na detailní popis činnosti by zřejmě jedno vydání Novin jihlavské radnice nestačilo, proto přinášíme k jednotlivým bodům základní informace.

## Programové prohlášení Rady města Jihlavy

**Koaliční strany ČSSD, KDU-ČSL a ODS se dohodly na vzájemných programových prioritách pro období 2010-2014:**

### Rozvoj a hospodaření města

**Koaliční strany budou prosazovat průhledné a kontrolovatelné hospodaření města, transparentní průběh výběrových řízení, zadávání veřejných zakázek, poskytování příspěvků a grantů a jejich zveřejňování na webových stránkách města.**

Jihlavská radnice vypracovala a řídí se novou směrnicí v souladu s novelou zákona o veřejných zakázkách. Respektuje zásady transparentnosti, rovnosti a nediskriminace, je aplikována na všechny zakázky města. Radnice aktualizovala kontrolní řád, řídí se nově vypracovanou směrnicí 3E o hospodárnosti nakládání se svěřenými veřejnými prostředky.

Rating města v roce 2014 je B+, což Jihlavu řadí k nejlépe hodnoceným městům v republice. Rating B+ znamená, že posuzovaná obec převyšuje srovnatelné subjekty, ekonomické ukazatele prokazují vynikající finanční stabilitu. Podle analýzy společnosti Czech Credit Bureau se Jihlava řadí mezi nejméně zadlužená statutární města v ČR.

Jihlava v roce 2014 získala ocenění druhý nejvyšší organizátor veřejných stavebních soutěží v České republice.

V kvalitě dotačních pravidel měst byla Jihlava vyhodnocena jako druhá nejlepší z krajských měst ČR. Příspěvky a granty jsou rozdělovány transparentně podle schválených pravidel. Výzvy jsou zveřejňovány v předstihu tak, aby žadatelé obdrželi informaci o schválení před začátkem kalendářního roku a měli jistotu finanční podpory od města. Veškeré informace jsou zveřejňovány na webových stránkách města, včetně historie.

V uplynulém volebním období byly v rámci dotačních titulů podpořeny stovky projektů za 40 mil. Kč v oblasti kultury a 161 mil. Kč ve sportu. Jihlava rozdělila nemalé prostředky z výnosu loterií do oblasti sportu, kultury a sociální oblasti.

### Budeme důsledně postupovat vůči neplatičům a dlužníkům

Vzniklo oddělení vymáhání pohledávek specializované na vymáhání pohledávek z přenesené působnosti. Byla významně rozšířena spolupráce se soudními exekutory. Upravila se vnitřní směrnice evidence a nakládání s pohledávkami. Znění zákona o evidenci obyvatel brání efektivnějšímu vymáhání od dlužníků evidovaných na úřední adrese magistrátu, problém je i s dlužníky dlouhodobě evidovanými na úřadu práce, kteří pobírají dávky v tzv. nezabavitelné výši (nelze provádět srážky z jejich příjmů).

Vznikl nový systém vymáhání pohledávek ze samostatné působnosti (nájmy z bytových a nebytových prostor apod.). Podařilo se významně omezit narůstání dluhu i počet dlužníků. Všechny dluhy vznikající z nájmu bytů jsou důsledně podchyceny od samého vzniku a využívá se všech zákonných opatření k jejich vymožení. Z důvodu neplacení nájemného bylo v uplynulém období podáno přes 90 výpovědí z nájmu, z čehož bylo již 77 % vyřešeno buď uhrazením nájemného, nebo vyklizením bytu.

### Dokončíme privatizaci domů a bytů s výjimkou vybraných domů v městské památkové rezervaci

Od poloviny roku 2010 bylo prodáno 250 bytových jednotek. Město má k privatizaci určeno celkem ještě 43 domů se 179 byty, o které si nájemníci nepožádali, nebo se prodej nezrealizoval. Dál probíhá prodej volných bytových jednotek, které zůstaly v majetku města v již privatizovaných domech. Městu zůstávají ve vlastnictví bytové domy v městské památkové rezervaci (MPR), které nejsou dle koncepce určeny k prodeji – 28 domů s 131 byty.

### Budeme usilovat o maximálně účelné využití dotací z prostředků EU

V roce 2010 bylo předloženo 22 žádostí o dotace, z toho 16 do fondů EU a šest do národních programů. Získány dotace na 13 projektů z EU, z toho

bylo již dokončeno 9 projektů s proplacenou dotací ve výši 211.617.430,44 Kč, tři projekty jsou stále v realizaci, projekt Digitální povodňový plán ORP Jihlava a varovný a vyznamovací systém ORP Jihlava není finančně vypořádán. Z národních zdrojů byly schváleny tři žádosti o dotaci v celkové výši 7.729.912 Kč.

V roce 2011 bylo předloženo 12 žádostí o dotace, z toho šest do fondů EU a šest do národních programů. Byla získána dotace na čtyři projekty z EU, z toho byly již dokončeny tři projekty s proplacenou dotací ve výši 66.935.831,14 Kč, projekt ZOO pěti kontinentů stále probíhá – dotace schválena ve výši 93.270.518,56 Kč. Z národních zdrojů byla dotace získána na všech šest předložených projektů v celkové výši 8.668.109 Kč.

V roce 2012 bylo předloženo celkem 16 žádostí o dotace, z toho sedm do fondů EU a devět do národních programů. Získány dotace na šest projektů z EU, z toho dva projekty jsou dokončeny s proplacenou dotací ve výši 14.817.481,69, tři projekty jsou stále v realizaci, jeden dokončený projekt Snížení energetické náročnosti ZŠ Kollárova, Jihlava se schválenou dotací 10.085.478 Kč není finančně vypořádán. Z národních zdrojů byla dotace získána na šest projektů s proplacenou dotací ve výši 720.474 Kč.

V roce 2013 bylo předloženo celkem 14 žádostí o dotace, z toho šest projektů do fondů EU a osm projektů do národních programů. Všechny šest projektů z EU bylo schváleno, z toho byl dokončen jeden projekt a proplacena dotace ve výši 1.026.864,98 Kč. Všechny ostatní projekty jsou v realizaci. Celková dotace byla schválena ve výši 182.222.414,10 Kč – jde o hodnotu ze smluv o dotaci, ale v této výši nebude proplacena, výše proplacené dotace je udána v % – 85 % ze způsobilých výdajů a je závislá na ceně vzešlé z výběrového řízení. To znamená, že proplacená dotace bude nižší, přesnou výši dotace nelze před ukončením projektu vyčíslit. Z národních zdrojů byla dotace získána na všech osm projektů v celkové výši 3.184.596 Kč.

V roce 2014 bylo dosud předloženo 14 žádostí o poskytnutí dotace, další tři žádosti se připravují. Z toho bylo 10 žádostí předloženo do fondů EU a čtyři do národních programů. Zatím byla získána dotace na šest projektů z EU (schválená výše dotace 85.680.865,39 Kč), dva projekty jsou v hodnocení a dva projekty v zásobníku projektů. Z národních zdrojů byly schváleny všechny čtyři žádosti v celkové výši dotace 1.142.839 Kč. Žádná z uvedených žádostí nebyla zatím proplacena.

### Další úvěrové zatížení města je možné pouze na dofinancování dotovaných akcí a akcí důležitých pro rozvoj města

V uplynulém volebním období byly Zastupitelstvem města Jihlavy schváleny následující úvěry:

- úvěr 100 milionů korun na spolufinancování projektu Veřejného sportoviště ul. Tyršova, tzv. zimáček. Z úvěru se nakonec čerpalo 30 milionů, akce byla spolufinancována z dotací. Úvěr bude v září 2014 splacen,
- úvěr 60 mil. Kč na spolufinancování projektu Snížení znečištění ve vodních tocích ze stokové sítě města Jihlavy. Předpokládá se čerpání v maximální výši. Splatnost úvěru je pět let (prosinec 2019),
- úvěr 50 mil. Kč na spolufinancování Evropských projektů. Finanční prostředky z úvěru se využívají na projekt Revitalizace Revitalizace sídliště na území města Jihlavy – ul. Březinova, Na Kopci, Demlova a projekt Revitalizace části parku Malý Heulos – II. etapa. Splatnost úvěru jsou čtyři roky (prosinec 2019),
- úvěr 130 mil. Kč na spolufinancování jmenovitých akcí 2014 – 2015. Jedná se o investiční akce Komunikační infrastruktura statutárního města Jihlavy a centrum ICT služeb, Integrace informačních systémů statutárního města Jihlavy, Konsolidace HW a SW úřadu – zvýšení bezpečnosti, Revitalizace sídliště Srážná, Energeticky úsporné projekty ZŠ Demlova 32 a 34, Jihlava, Energeticky úsporné projekty ZŠ Jungmannova 6, Jihlava a Letiště Jihlava – dostavba zpevněné dráhy. Úvěr zatím není čerpán. Splatnost úvěru je pět let (duben 2021).