

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, Jihlava zveřejňuje záměry

**výběrovým řízením formou
dražby dne 20. 8. 2014**

**s uzávěrkou žádostí
dne 18. 8. 2014
(v 1700 hod.)**

■ prodat nemovité věci:

- pozemek p.č. 2279 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s **objektem k bydlení** č.p. 952 v Jihlavě, ul. **Fibichova or.č. 19** a pozemek p.č. 2280 – zahrada v k.ú. Jihlava, jde o bytový dům se 4 volnými byty (2x 2+1, 2x 1+1) nalézající se v řadové nízkopodlažní zástavbě domů podél ulice Fibichova (naproti budově katastrálního úřadu), energetická náročnost budovy dle PENB: G, 181 kWh/(m²rok), minimální kupní cena činí celkem 2.550.000,- Kč



- pozemek p.č. 5158 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s **objektem k bydlení** č.p. 2353 v Jihlavě, ul. **U Hlavního nádraží or.č. 7** a id. ½ navazujícího pozemku p.č. 5160 – ost. pl., ostat. komunikace v k.ú. Jihlava, jde o bytový dům v řadové zástavbě bytových domů, v domě jsou 4 volné byty (3x 2+1, 1x 1+1), dům je dvoupodlažní, plně podsklepený, s jednou podkrovní místností, energetická náročnost budovy dle PENB: G, 254 kWh/(m²rok), minimální kupní cena činí celkem 1.890.000,- Kč



- pozemek p.č. 120 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s budovou č.p. 83 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 8 (budova býv. sídla Okresní vojenské správy, volná, nepronajímaná)**, jedná se o dům se třemi nadzemními podlažními,

částičně podsklepený, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 256 kWh/(m²rok), minimální kupní cena činí celkem 5.000.000,- Kč



- pozemek p.č. 119 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava s budovou č.p. 82 v Jihlavě, ul. **U Mincovny or.č. 6, (budova býv. sídla Okresní vojenské správy, volná, nepronajímaná)**, jedná se o dům, který je nemovitou kulturní památkou, se čtyřmi nadzemními podlažními, částičně podsklepený, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 256 kWh/(m²rok), minimální kupní cena činí celkem 4.000.000,- Kč



- pozemek p.č. 63 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Antonínův Důl s budovou č.p. 2 v **Červeném Kříži (budova býv. základní školy, volná, nepronajímaná)**



a pozemek p.č. 64/1 – zahrada dle v KN dosud nezapsaného GPL č. 371-11/2012 pro k.ú. Antonínův Důl, jde o budovu se dvěma nadzemními podlažními, částičně podsklepenou, s podkrovní nadčástí půdorysu 1. NP, energetická náročnost budovy dle PENB: E, 346 kWh/(m² rok), minimální kupní cena činí *po slevě* celkem 2.000.000,- Kč

• **pozemek v k.ú. Antonínův Důl p.č. 62/1**, pozemek dle v KN dosud nezapsaného GPL č. 371-11/2012 pro k.ú. Antonínův Důl **p.č. 64/3 a dále navazující pozemek p.č. 379/1 v k.ú. Pávov, celková výměra pozemků činí 1.090 m²**, pozemky jsou mírně svažité, z hlediska územního plánu jsou zastavitelné a jsou určeny především pro realizaci individuální bytové výstavby, pozemky se nacházejí za budovou býv. základní školy Červený Kříž 2, minimální kupní cena pozemků činí 820.000,- Kč

• **pozemek p.č. 186/6 v k.ú. Vysoká u Jihlavy o výměře 5.132 m²**, ovocný sad, pozemek se nachází na okraji obce Vysoká po pravé straně příjezdové komunikace ve směru od Jihlavy, je možné jej využít k realizaci individuální bytové výstavby při splnění podmínek úřadu územního plánování, v současné době je pozemek využíván k zemědělskému obhospodařování na základě uzavřené nájemní smlouvy, minimální kupní cena pozemku činí 3.900.000,- Kč

• **pozemek p.č. 94/27 v k.ú. Zborná o výměře 1.795 m²**, pozemek se nachází v obci Zborná poblíž parkoviště pro lyžaře na protilehlé straně sjezdovky Šacberk, pozemek je zastavitelný a lze ho tedy využít pro výstavbu rodinného domu, minimální kupní cena pozemku činí 2.692.500,- Kč

■ prodat volné bytové jednotky:

- bytovou jednotku č. 1093/1 v 1. NP domu **Kosmákova 1** v Jihlavě, 2+1, 52,30 m², minimální kupní cena *po slevě* 610.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 598/2 v 1. NP domu **Brněnská 30** v Jihlavě, 1+kk, 33,50 m², WC mimo byt, minimální kupní cena 235.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 3067/2 v 1. NP domu **Sokolovská 8** v Jihlavě, 2+1, 49,20 m², společné WC, minimální kupní cena *po slevě* 430.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 390/30 v 8. NP domu **Jar-ní 7** v Jihlavě, 3+1, 69,20 m², s balkonem, minimální kupní cena 850.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 618/5 ve 3. NP domu **Lazebnická 17** v Jihlavě, 1+1, 49,40 m², minimální kupní cena 680.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 3440/3 ve 2. NP domu **Pod Rozhlednou 19** v Jihlavě, 2+1, 57,10 m², společné WC, minimální kupní cena *po slevě* 540.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 984/3 ve 2. NP domu **Fibichova 81** v Jihlavě, 1+1, 34,30 m², minimální kupní cena 490.000,- Kč
- bytovou jednotku č. 1289/3 v 1. NP domu **Husova 23** v Jihlavě, 1+1, 39,42 m², minimální kupní cena 410.000,- Kč

Tato nabídka bude dále rozšířena a příslušné záměry budou zveřejněny na internetových stránkách statutárního města Jihlavy www.jihlava.cz nejdéle do 16. 7. 2014.

Bližší informace je možné získat na www.jihlava.cz, na tel. tel. 567 167 278 nebo přímo na Majetkovém odboru Magistrátu města Jihlavy, 1. poschodí budovy magistrátu města, Hluboká 8, Jihlava.

Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit či doplnit tyto záměry, příp. od nich odstoupit.