

Jihlava vlastní 95 domů

Město zveřejnilo přehled o městských bytech, kterých nyní vlastní přes 600. Volných bytových jednotek je 73.

„Zájmem města je minimalizovat počet neprodaných bytů v již privatizovaných domech, neboť vlastníci přispívají do fondu oprav, a tam, kde město vlastní většinový podíl na společných částech domu, vzniká řada povinností pro město. Byl tedy opětovně prodloužen termín pro přijímání žádostí o prodej bytových jednotek nájemcům v privatizovaných domech, tzv. doprivatizování, a to do konce příštího roku,“ řekl náměstek primátora František Zelniček.

V současné době probíhají kroky vedoucí k prodeji 40 bytových jednotek v devíti bytových domech, kde si nájemci požádali o prodej

bytových jednotek dle schválených pravidel.

„Město Jihlava nyní vlastní 95 bytových domů s 485 byty (kromě bytů v DPS) a mimo to má ve vlastnictví dalších 251 bytových jednotek v privatizovaných domech, což jsou jak byty pronajaté nájemcům, tak volné bytové jednotky, těch máme nyní k dispozici 73,“ upřesnil Zelniček.

Město nyní s úpravou pravidel řádko zároveň změnu způsobu stanovení kupní ceny bytových jednotek v domech mimo městské památkové rezervace (MPR), kdy je nyní cena stanovena stejně jako u bytů v domech v MPR, tedy znaleckým posudkem.

Volné bytové jednotky jsou nabízeny k prodeji výběrovým řízením formou dražby. **-Im-**

Spotřebitelská poradna láká

Jako potřebná a vyhledávaná se ukázala nově otevřená spotřebitelská poradna v Jihlavě. K dispozici je v budově živnostenského úřadu v Jihlavě v Třebízské ulici každé pondělí od 10.00 do 15.00 hodin. Od začátku září zde pomoc vyhledalo sedm desítek zájemců.

Kancelář zajišťuje poradenskou činnost v oblastech reklamace, jak odstoupit od smlouvy, jak řešit nájemní vztahy, práva a povinnosti nájemníků a pronajímatelů.

Poskytuje rady i v oblasti financí - spotřebitelské úvěry, jak se bránit lichvářům, na co si dávat pozor při jednání v bankách a pojišťovnách, jak se nedostat do dluhové pasti, poradna pomůže i v záležitostech tzv. distančních smluv a smluv mimo provozovnu - předváděcí akce, podomní prodej, prodej na

ulici, prodej po internetu či smlouvy uzavřené po telefonu.

Dále poradna poskytuje informace v oblastech exekucí, insolvence, potravin, zdravotnictví, telekomunikací, energií a cestování či sociální a rodinné právní poradenství.

Poradnu provozuje Sdružení obrany spotřebitelů - Asociace (SOS - Asociace), služby jsou pro spotřebitele zdarma. SOS - Asociace může spotřebitele zastupovat i před soudy a institucemi.

Spotřebitelská poradna není jediný způsob, kterým jihlavská radnice pomáhá občanům s nástrahami nekalých obchodnických praktik. Jihlavští radní letos schválili nový tržní řád, kterým se omezil pouliční a podomní prodej, radnice také zajišťuje distribuci vyhledávané brožurky Jak nespádnout do pastí s radami pro spotřebitele. **-rt-**

OP pro imobilní občany

Magistrát města Jihlavy (a další obecní úřady obcí s rozšířenou působností) vyřizují žádosti o občanský průkaz pro imobilní občany. Jedná se o službu pouze pro zdravotně a tělesně postižené žadatele, kteří si nejsou schopni z vážných zdravotních důvodů přijít požádat osobně o nový doklad.

Jak lze domluvit tuto službu?

Za imobilního občana se na úřad dostaví jím pověřená osoba, která předloží dosavadní občanský průkaz žadatele a případně doloží změnu údajů, např. změnu stavu. Pracovnice údaje zkontrolují a domluví si termín osobní návštěvy. Pro občana, který trvale žije v domově pro seni-

ory či je umístěn v nemocnici nebo jiném podobném zařízení, lze žádost vyřídit přes sociálního pracovníka.

Jak je prováděna tato služba?

Pracovnice úřadu osobně navštíví imobilního klienta s již předchystanou žádostí, klienta vyfotografují, a pokud je to možné, klient se na žádost podepíše. Do 30 dnů pracovníce klienta navštíví znovu s vyhotoveným občanským průkazem. Návštěvy jsou uskutečňované vždy po předchozí telefonické domluvě s pověřenou osobou. Je dobré, aby u klienta byl přítomen někdo z jeho blízkých a usnadnil komunikaci pracovník s klientem.

Kolik tato služba stojí?

Samotná služba je bezplatná, zůstává ale povinnost uhradit správní poplatek, pokud tak stanoví zákon, např. z důvodu ztráty či odcizení.

Občané by tuto službu neměli zneužívat, jedná se o službu pro osoby nechodící, zdravotně a tělesně postižené apod.

Kontaktní místo a osoba:

vchod z ulice Hluboká 8, Jihlava, III. patro,
Zdeňka Šanderová,
tel.: 567 167 255,
e-mail:

zdenka.sanderova@jihlava-city.cz
-tz-

Knih Zdeňka Jaroše Jihozápadní Morava v září 1938

Město Jihlava vydalo publikaci Jihozápadní Morava v září 1938, jejímž autorem je PhDr. Zdeněk Jaroš. Kniha vychází k 75. výročí konce 1. republiky 1938 - 2013.

Kniha se zabývá politickou situací v Československu a Jihlavě v roce 1938 a především se zaměřuje na opevňovací programy a objekty.

Kniha má 58 stran a vychází v nákladu 300 ks. Graficky knihu upravila Eva Bystrianská. K zakoupení je na Turistickém informačním centru, Masarykovo náměstí 2, Jihlava za 125 Kč. **-tz-**

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, Jihlava zveřejňuje záměry

■ **prodat volnou bytovou jednotku** č. 394/7 ve 4. NP domu **Jarní 15** v Jihlavě, 4+1, 87,52 m², minimální kupní cena 600.000,- Kč

Výběrovým řízením formou dražby dne 30. 10. 2013 s uzávěrkou žádostí dne 25. 10. 2013 (ve 14⁰⁰ hod.)

■ pronajmout nebytové prostory:
- ve 3. NP domu **Masarykovo nám. 9** v Jihlavě, býv. kanceláře, 91,50 m², minimální roční nájemné po slevě 81.618,- Kč
- v 1. NP domu **Masarykovo nám. 23** v Jihlavě, býv. prodejna sportovního vybavení a potřeb pro snowboarding a skateboarding, 84 m², minimální roční nájemné 187.320,- Kč
- v 1. NP domu **Komenského 27** v Jihlavě, býv. boutique a svatební salon, 84,30 m², minimální roční nájemné 159.074,- Kč
- v 1. NP domu **Palackého 51** v Jihlavě, býv. prodejna textilu a doplňkového zboží, 63,80 m², minimální roční nájemné 131.237,- Kč

Výběrovým řízením formou dražby dne 13. 11. 2013 s uzávěrkou žádostí dne 11. 11. 2013 (v 17⁰⁰ hod.)

■ **prodat nemovitosti:**

- objekt k bydlení č.p. 1287 v Jihlavě, ul. Husova or.č. 27 na pozemku p.č. 2734/1 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemek p.č. 2734/1 v k.ú. Jihlava, včetně součástí a příslušenství, jde o vnitřní řadový objekt na okraji historického centra města, v domě jsou celkem 4 byty ve 2. a 3. NP (3x 1+1, 1x 2+1, všechny byty jsou volné) a v přízemí domu volné nebytové prostory (býv. prodejna květin), přístup je přímo z ulice Husova, minimální kupní cena činí 2.750.000,- Kč

■ **prodat volné bytové jednotky:**

- č. 1290/1 ve 2. NP domu **Palackého 31** v Jihlavě, 2+1, 94,90 m², minimální kupní cena činí 920.000,- Kč
- v domě **Joštova 11** v Jihlavě:
č. 30/5 ve 2. NP domu, 1+kk, 18,70 m², min. KC 280.000,- Kč
č. 30/7 v mezipatře 2. a 3. NP domu, 1+1, 24,20 m², min. KC 220.000,- Kč
- č. 3067/2 v 1. NP domu **Sokolovská 8** v Jihlavě, 2+1, 49,20 m², min. KC 480.000,- Kč

Nabídka na prodej nemovitostí a volných bytových jednotek bude rozšířena a záměry statutárního města Jihlavy budou zveřejněny nejpozději do 11. 10. 2013 na internetových stránkách statutárního města Jihlavy www.jihlava.cz.

