



Do arény vším, na co si vzpomenu

Jedním z důležitých kritérií pro rozhodnutí vedení města postavit nový stadion na místě stávajícího Horáckého zimního stadionu (dále HZS) byla dobrá dostupnost pro obyvatele Jihlavy i celého kraje Vysočina. Na ledě současného zimního stadionu se za rok „probruslí“ celkem tři tisíce hodin, nejčastěji je na něm mládež, veřejnost a jiné sportovní kluby, například krasobruslařky a neprofesionální sportovci. Zmíněné skupiny se na stadion dostávají zejména pěšky, MHD a autem. U velkých sportovních a kulturních akcí budou návštěvníkům k dispozici záchytná parkoviště P + R s pěší dostupností nebo návazností na MHD.

„Současný stadion nám dokázal, že nápor hokejových fanoušků při důležitém utkání udrží, tak proč jej dělat hůře dostupná na zelené louce, když může stát blízko, a navíc zkulturnit centrum města,“ uvedla primátorka Karolína Koubová.

Výhodou stávající lokality je navíc možnost kombinace různých druhů dopravy, a to jak MHD, železnice i veřejné autobusové dopravy, tak kol, taxi či automobilů.

Trolejbusem přímo k aréně

Na Tolstého ulici by pravděpodobně k přesunu zastávek dojít nemělo. Současná docházková vzdálenost od nich je vyhovující jak ke stadionu a Vysoké škole polytechnické, tak na druhou stranu k úřadu práce a divadlu DIOD. Kde bude zastavovat MHD, však konkrétně určí až vítězný návrh architektonické soutěže, která bude ukončena během letošního srpna.

„Pokud k přesunu zastávek dojde, bude potřeba upravit trolejové vedení, které dnes mimo jiné visí i na budově HZS a na sloupech před ní,“ vysvětlil Karel Trojan z odboru dopravy jihlavského magistrátu.

Veřejnou dopravu nejen k Horácké aréně, ale po celém městě ovlivní i výstavba Centrálního dopravního terminálu (dále CDT) na místě současného městského vlakového nádraží.

„I přes skoro docházkovou vzdálenost mezi CDT a novou arénou se předpokládá, že vznikne přímé spojení mezi arénou a zastávkou na třídě Legionářů, která bude přibližně v místě dnešního parkoviště za Billou,“ dopl-



PODZEMNÍ parkoviště pod Horáckou arénou má být přiměřeně kapacitní. Do soutěže město počítá s výchozí hodnotou 150 parkovacích míst a 69 míst je již nyní pod zimáčkem. Foto: archiv MMJ

nil Aleš Stuchlík z Útvaru městského architekta.

Po dokončení CDT dojde ke změně trasování jednotlivých linek. Již nyní je však jisté, že zastávky u nové arény budou i v budoucnu zásadním dopravním bodem MHD. Stejně tak je tomu i dnes, kdy tudy projede přibližně 500 spojů denně.

Na kole bezpečně a rychle

V současné době vede kolem Horáckého zimního stadionu cyklostezka spojující centrum města s volnočasovým areálem Český Mlýn a páteřní cyklotrasou podél řeky Jihlavy a okolo jihlavské nemocnice z Horního Kosova a Doliny. S výstavbou další cyklostezky k Horácké aréně se zatím nepočítá, mohly by však vzniknout nové cyklopruhy při následné revitalizaci ulic Tolstého a Jiráskova. K úpravě komunikací může dojít i v ulici Tyršova.

„Podoba přilehlých ulic bude předmětem architektonické soutěže. V jejím zadání je kladen důraz na bezpečnost a přívětivost ulic pro pobyt a pěší pohyb uživatelů, návštěvníků i obyvatel,“ doplnil radní města David Beke, manažer výstavby Horácké arény.

Autem z okolních obcí

V Horácké aréně bude samozřejmě i možnost zaparkovat. Přesto není žádným tajemstvím, že umístění velkých hromadných kapacit pro parkování v centru města je obecně nežádoucí, a to kvůli indukci dopravy

– víc parkovacích míst by znamenalo větší dopravní zátěž v jednom místě. Cílem je větší dostupnost a zlepšování nabídky ostatních možností dopravy.

„Podzemní parkoviště pod Horáckou arénou bude přiměřeně kapacitní. Do

soutěže jdeme s výchozí hodnotou 150 parkovacích míst a 69 míst je již nyní pod zimáčkem. Pro obsluhu při velkých akcích bude pro Jihlavany nadále klíčová MHD a pěší dostupnost. Pro mimojihlavské návštěvníky arény budou primárně připravena záchytná parkoviště P + R, a to jak s pěší, tak trolejbusovou či autobusovou dostupností. Zvažuje se například výstavba parkoviště za Feronou u fotbalového stadionu,“ doplnil David Beke.

V současné době se záchytné parkoviště staví například na ulici Žižkova naproti benzinové stanici. Termín dokončení parkoviště je naplánován na květen roku 2020 a jeho součástí bude i zastávka MHD, která bude přímo spojena s centrem města.

„Parkování v ulicích okolo Horácké arény by mělo do budoucna zůstat majoritně jako rezidentní – pro místní obyvatele. Plánujeme však také rozšíření zón i do dalších částí města a dát pohybu a parkování aut ve městě pevnější pravidla, která pomohou zejména občanům a podnikatelům v okolí,“ dokončil radní. -tz-

Prodej bytů a pronájem nebytových prostorů

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava zveřejňuje záměry

pronajmout

- nebytový prostor v přízemí domu **Komenského 39** v Jihlavě, 87 m², býv. prodejna s výpočetní technikou, energetická náročnost budovy dle PENB: E, 261 kWh/(m²rok), minimální nájemné po slevě 150.000 Kč za rok
- nebytový prostor v přízemí domu **Matky Boží 16** v Jihlavě, nebytovou jednotku č. 1240/9 s částí nebytové jednotky č. 1240/8, 51,30 m², býv. prodejna potravin, drogerie a domácích potřeb, minimální nájemné po slevě 95.000 Kč za rok

Bližší informace jsou k dispozici na www.jihlava.cz, na tel. 565 592 631, příp. na Majetkovém odboru Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, Jihlava.

Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit či doplnit tyto záměry, příp. od nich odstoupit.

Statutární město Jihlava dále zveřejňuje záměry

výběrovým řízením formou dražby dne 15. 5. 2019 s uzávěrkou žádostí 13. 5. 2019

prodat

- bytovou jednotku č. 185/1 v přízemí domu **Třebízského 12** v Jihlavě, 1+1, 29,30 m², energetická náročnost dle průkazu energetické náročnosti: G, 315 kWh/(m²rok), minimální kupní cena činí 983.600 Kč
- bytovou jednotku č. 1246/6 ve 3. NP domu **Matky Boží 28** v Jihlavě, 1+kk, 22,10 m², minimální kupní cena činí 621.800 Kč
- bytovou jednotku č. 1254/1 v 1. NP domu **Benešova 17** v Jihlavě,

3+1, 51,70 m², minimální kupní cena činí 1.321.800 Kč

- bytovou jednotku č. 30/2 v mezipatře 1. NP - 2. NP domu **Joštova 11** v Jihlavě, 1+1, 32,70 m², minimální kupní cena činí 951.800 Kč

pronajmout

- nebytový prostor v přízemí domu **Husova 29** v Jihlavě, 44 m² + skladová kóje ve dvoře 3,12 m², býv. prodejna tapet, energetická náročnost budovy dle PENB: E, 185 kWh/(m²rok), minimální nájemné 51.349 Kč za rok
- nebytový prostor č. 1349/11 v přízemí domu **Komenského 18** v Jihlavě, 32,10 m², býv. vinotéka, energetická náročnost budovy dle PENB: F, 208 kWh/(m²rok), minimální nájemné 62.081 Kč za rok
- nebytový prostor v přízemí domu **Masarykovo nám. 9** v Jihlavě, 39 m², býv. kadeřnictví, energetická náročnost budovy dle PENB: D, 62 kWh/(m²rok), minimální nájemné 44.577 Kč za rok
- nebytový prostor v přízemí domu **Masarykovo nám. 23** v Jihlavě, 84 m², býv. prodejna s dětským zbožím, energetická náročnost budovy dle PENB: D, 156 kWh/(m²rok), minimální nájemné po slevě 105.000 Kč za rok

Bližší informace včetně podmínek výběrového řízení jsou k dispozici na www.jihlava.cz, na tel. 565 592 630 či 565 592 631, příp. na Majetkovém odboru Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, Jihlava.

Statutární město Jihlava si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, příp. od něj odstoupit nebo výběrové řízení zrušit. Účastníci výběrového řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na úroky ze složené jistiny.

Rada města schválila vznik nového útvaru na radnici

Rada města Jihlavy 21. března schválila změnu organizačního řádu. Na jihlavské radnici vzniknul útvar městského architekta, zkráceně UMA. Nový útvar bude spadat přímo pod primátorku a převezme část kompetencí z odboru rozvoje města a samosprávnou činnost úřadu územního plánování.

„Útvar městského architekta bude zejména poradním orgánem, a to ve všech územních rozhodnutích, kde je město ze zákona účastníkem řízení. Nový útvar bude pilířem urbanistické kvality nejen pro investory, ale také pomocníkem pro dodržení kvalitního veřejného prostoru,“ přiblížil náměstek primátorky po oblasť územního plánování Vít Zeman.

Výkon státní správy úřadu územního plánování a oddělení památkové

péče se současně s tím přesouvá na stavební úřad, kde posílí efektivitu státní správy.

„Tato cesta pomůže k zlepšení komunikace mezi městem, investory i drobnými stavebníky. Umožní zrychlit veškeré rozhodovací procesy i komplexně rozvíjet naše město směrem k zlepšení podmínek života v něm,“ doplnil Vít Zeman.

„Uvedená změna způsobila zánik funkce vedoucího odboru úřadu územního plánování Tomáše Lakomého. Panu Ing. arch. Lakomému bylo nabídnuto jiné odpovídající místo. Jde o zefektivnění práce úřadu a změnu ke stavu, který je obvyklý a osvědčený na většině odpovídajících úřadů v republice,“ sdělil tajemník magistrátu města Evžen Zámek. -tz-