

# JIHLAVSKÉ LISTY

NOVINY JIHLAVSKÉHO REGIONU

Úterý 18. října 1994 - Číslo 83 - Ročník V (102 let od prvního vydání) - Cena 2,50 Kč

## Nájemníci ze Zimní rozvířili problém centrálního vytápění Změna topení není jednoduchá

JIHLAVA (pk) - Problematika vytápění panelových domů na sídlišti, jejichž majitelé jsou převážně družstvo Rozkvět a město, byla dána hned od počátku při projektování. Tak rvaná komplexní bytová výstavba, za které většina sídlišť vznikla, byla stavěna na centrální způsob vytápění, o který se v současné době starají Jihlavské kotelny. Dnes se někteří nájemníci nechávají smířit s myšlenkou, že mají platit vysoké částky za odebrané teplo Jihlavským kotelnám a chtějí si změnit vlastní topení. Jejich aktivita však narazila na odpor.

Na sídlišti v Horním Kosoově vznikla v minulém roce nová sídliště s názvem Zimní. Nájemníci dvou domů Zimní 1 a 3 s celkovým počtem 24 bytových jednotek se rozhodli, že nahradí dosavadní centrální vytápění etážovým topením. Oba domy jsou majetkem SBD Rozkvět, které s jejich rozhodnutím souhlasilo. Nájemníci si vybrali firmu, která by jim přestavbu vyprojektovala. Dohodli se, že tuto zimu již ušetří, ale přepočítali se. Nejde totiž jen

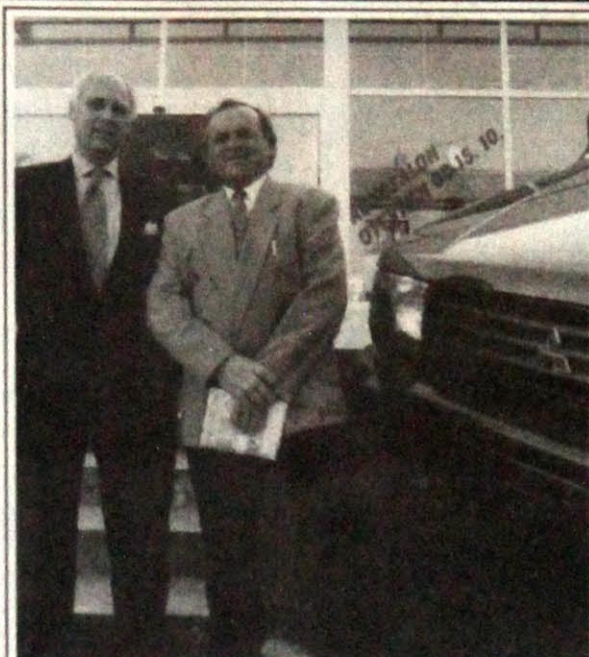
o 24 nájemníků, případný úspěch by se stal příkladem i pro druhé.

S přestavbou pochopitelně nesoouhlasí Jihlavské kotelny, které by přišly o zákazníky. Nesoouhlasí ani město, které je zřizovatelem Jihlavských koteleň a jeho další dva domy na Zimní jsou vytápěné stejnou kotelnou. Celou záležitosti se dokonce měla zabývat i městská rada, když měla projednávat vyhlášku města, která by upravovala postup při odpojení od centrálního vytápění zdrojů tepla. Od vyhlášky se nakonec upustilo. Jak starosta města Ing. František Dohnal uvedl, město nemůže vyhláškou bránit nájemníkům přestat odbírat teplo od Jihlavských koteleň, neboť se jedná o otázku dodavatelско-odběratelských vztahů.

"Situace není jednoduchá a pravdu mají obě strany. Jedni

chtějí levněji topit a druhí namítají, že by se po odpojení zdražilo teplo ostatním," řekl dále. Při žádostech o odpojení od centrálního vytápění se prý bude postupovat individuálně. "V případě Zimní je sídliště naprojektováno na centrální vytápění a celá stavba takto byla orientována od počátku. Jiná situace je tam, kde stávající zdroj tepla dožít a je třeba ho rekonstruovat. Pokud nechce majitel odbírat teplo, je to jeho právo. Druhá věc je však stavební řízení, které se týká instalace etážového topení. Stavební úřad bude tam, kde k tomu nejsou zcela bezproblémové podmínky, pravděpodobně využít všech možností, aby instalaci zamezil," prohlásil starosta Dohnal.

Nájemníci již požádali o vyjádření ke přestavbě Útvar hlavního architekta, OHS a Správu a úřad sboru PO - všechny byly kladné. Nyní se boví o tom, že vyjádření ke stavebnímu řízení kladná být nemají, ani některých výše uvedených institucí. Jihlavské kotelny údajně vypracovávají novou smlouvu pro odběr tepla, která by v případě Zimní nájemníkům prakticky znemožnila změnu vytápění.



KE SLAVNOSTNÍMU otevření firmy Autosalonu Mitsubishi v Jihlavě blahopřál majitelé Josef Novotnému (na fotografii vpravo) i vedoucí společnosti DENZEL Vídeň pan Dietmar Rossberg.

Foto: Petr Klukan

## Autosalon Mitsubishi v pátek zahájil Pagero nebo Galant?

JIHLAVA (Pp) - Patnáctý prodejce osobních, sportovních i užitečných vozidel světově známé firmy Mitsubishi Motors v České republice, firma Mitsubishi Novoty, zahájil v pátek v Jihlavě slavnostně činnost nové zbudované autosalonu. S jeho výstavbou započala PSJ Jihlava s.r.o. v červnu letošního roku a během krátkého času bylo vytvořeno dílo v hodnotě 3,5 mil. korun. Jak ve svém vystoupení uvedl Dietmar Rossberg, vedoucí vídeňské společnosti DENZEL, která zastupuje koncern Mitsubishi ve Střední a Východní Evropě, po celém světě se ročně prodá zhruba 1 300 tisíc vozidel této značky. Auta se vyrábějí ve třiceti zemích a prodávají ve 120 zemích celého kontinentu. Konkrétně v České republice a na Slovensku se podle jeho slov počítá se zřízením pětácti prodejů, kteří by v příštích letech měli prodat kolem třech až čtyř tisíc automobilů této značky. Pro letošní rok se plánuje prodej jednoho tisíce vozidel od středních tříd až po nejluxusnější automobily.

### SLOUPEK

## Monopol na teplo

Jihlavské kotelny, které zabezpečují teplo do našich domů v sídlištních křídlech, dodávají teplo tzv. centrálním vytápěním. Pro nájemníky je to pohodlné, nicméně žádný neví, jak teplo skutečně odebrat. Poměrně-li fakt nefungujících ústředí u radiátorů, může se zdát, který teplo přišel nemilují. Dítě poškozen, protože platí stejně jako ten, který k životu potřebuje přetopeno. Nejlepší řešení je topit si sám. O to se pokusili i nájemníci dvou domů v Horním Kosoově. Odpojení domů by se zvýšila cena tepla zbyvajících domů, a proto Jihlavské kotelny nesoouhlasí. Spíše než kotelni převládá reakce města. Přípravovanou vyhlášku o podmínkách, za kterých se lze od kotelni odpojit, mělásti rozumná městská rada rozhodla se stou. Hovořit do toho, kde máme kupovat boty či od toho máme odebrat teplo - to tedy už bylo. Přitom odpojení od tepla nové kotelny by bylo z celospolečenského hlediska mřháním peněz, odpojení od kotelny před rozsypaním, pak jediným východiskem. Přestavba na etážové topení vyžaduje stavební řízení - ať se tedy rozhodne v něm. Pikantní však bude, pokud se od účastníků řízení, kteří se již dříve k žádosti nájemníků vyjadřili kladně, začnou scházet nesoouhlasná stanoviska. Nezachybni to objektivitu a nezávislost stavebního řízení? Mnohem elegantnější řešení prý chystají Jihlavské kotelny. Do nové smlouvy s odběrateli mají zahrnout i podmínky předání ukončení odběru například vyúčtováním částí kotelny. Řešení jednoduché, zlepšující monopolní postavení v tomto oboru -pk-

**HASKY s.r.o.**  
vodní elektrárny  
Malé vodní elektrárny  
Žižkova 13 (GLOBUS),  
Jihlava  
Telefon: 066/731 00 21  
Rekonstrukce turbin,  
rekonstrukce MVE,  
stavba MVE na klíč,  
provozování MVE

## V pátek zavítal do Jihlavy Josef Lux Zemědělci potřebují pomoc

JIHLAVA (Pp) - Místopředseda vlády, předseda KDU-ČSL a ministr zemědělství Ing. Josef Lux zavítal v pátek do Jihlavy. Krátce po poledni byl oficiálně přijat na jihlavské radnici.

"Hovořili jsme o situaci ve městě v období před komunálními volbami, o tom, že v Jihlavě již není vysoká škola, což je podle mého názoru velká škoda, mám sám osobně na studentské časy v Jihlavě pěkné vzpomínky. Hovořili jsme o alternativním využití budov bývalé vysoké školy ve vztahu k soudnictví. Mohly by být využity například pro školu vyšších soudních úředníků. Dotkli jsme také velmi okrajově zemědělství, a to především ve smyslu, že Jihlavsko a celá Vysočina patří k o oblastem, kde je v určité formě nezbytná podpora státu," sdělil na dotaz Jihlavských listů Josef Lux.

"Byla to vůbec první návštěva Ing. Josefa Luxa, místopředsedy vlády, předsedy KDU-ČSL a ministra zemědělství na jihlavské radnici, i když ne první v Jihlavě, neboť pan místopředseda zde jeden rok studoval na vysoké škole zemědělské. Při krátkém setkání jsme tedy hovořili o

otázce vysokého školství v Jihlavě, o usudu některých budov z bývalého majetku zdejší vysoké školy zemědělské, konkrétně kolejí na Brtnické ulici a Hrádku na Březinových sadech a zbytek času jsme věnovali krátkému rozhovoru o návrhu místních rozpočtů pro příští rok s tím, že jsme se domluvili na další schůzce, kterou bychom chtěli věnovat pouze tomuto velmi důležitému problému," řekl nám k pátečnímu setkání jihlavský starosta Ing. František Dohnal.

Poté se Josef Lux odebral do prostoru hotelu Gustav Mahler, kde proběhlo setkání zástupců státní správy, samosprávy, podnikatelských subjektů z Jihlavska i okolních regionů, kterým místopředseda vlády přednesl přednášku na téma "Sociální tržní prostředí - iluze nebo realita?"

Bliže k přednášce i následné diskusi na druhé straně dnešního listu.

## Vydavatel Českého deníku J. Kudláček s DEU na besedě Klaus by musel DEU vymyslet

JIHLAVA (pk) - Sice bez předsedkyně Aleny Hromádkové, zato s vydavatelem Českého deníku Josefem Kudláčkem a místopředsedou strany Ing. Radiborem Majzlíkem, začal v Jihlavě ve čtvrtek předvečer mítink Demokratické unie (DEU). Bezvadně naplněný malý sál v muzeu v Kosmákově ulici nemohl ani při nejlepší vůli vpustit nejen všechny zvůdavce, ale i ty, kteří se chtěli seznámit s novou stranou, do níž vkládají své politické naděje.

Na úvod místopředseda představil DEU jako stranu, která chce prosazovat nejen prosperitu, ale i morálku a právo. "Dnes je demokracie, ale ta má jít ruku v ruce s právním státem a ten tu není," prohlásil poté J. Kudláček.

Kritika současného stavu, za který mohou vládnoucí strany a především ODS, rozklad pravice jako takové, nefungující právní stát a nutnost vytvořit do parla-

mentních voleb z DEU silnou stranu, která by se dostala do parlamentu a mohla náš vývoj napravit - to byly hlavní body dvouhodinové besedy. DEU má být alternativou pro voliče a jak bylo na besedě řečeno, kdyby byl Klaus politikem a ne ekonomem, musel by si, vzhledem k rozkladu pravice, Demokratickou unii sám vymyslet.

Vydavatel Českého deníku Kudláček, který měl při besedě největší prostor, dále na příkladech ministra Nováka a výkonného místopředsedy Čermáka ukázal, že tak, jako DEU, která však vznikla teprve nedávno, ani ODS nemá osobnosti. "Novák je prázdná nádoba, která byla odněkud vytažena," řekl doslova. Die R. Majzlík má DEU být stranou, která chce vytvořit prostředí, ve kterém lidé najdou motivaci a osobnosti zde vzniknou.

Kritiku ODS pak J. Kudláček vysvětlil tím, že naríkat nad tim,

## Na konferenci vládním speciálem

JIHLAVA (pk) - Na dvou denní konferenci do Varšavy měl v pondělí, jako vedoucí české delegace v kongresu místních a regionálních orgánů Rady Evropy, odcestovat jihlavský starosta Ing. František Dohnal. Konference, které se zúčastní přes 40 zodpovědných ministrů z jednotlivých zemí, se bude zabývat stavem a předpokládaným vývojem samosprávy v evropských zemích. Na nabídku ministra vnitra Jana Rumla měl Ing. Dohnal odletět vládním speciálem.

## Nájemné za knihovnu příští rok vyšší

JIHLAVA (pk) - Nájemné za budovu na Masarykově náměstí, ve které je umístěna Městská knihovna, bude na příští rok činit 650 tisíc korun. Vyplývá to minulý týden z posledního jednání zástupců premonstrátů, kterým budova patří, s vedením města Jihlavy. V letošním roce nájem činil 550 tisíc a požadavek premonstrátů na rok 1995 zněl na částku 750 tisíc korun. I přes ústupky z původního požadavku se zdá, že umístění knihovny zde asi nebude dlouhodobě možné. Na otázku JL, zda se neuvažuje o využití prostor v bývalém jihlavském oddělení VŠZ Brno, kde nyní sídlí Vyšší odborná škola, starosta města Ing. Dohnal odpověděl, že je to jedno z navrhovaných řešení. "Zbývá tu ovšem dořešit řadu stavebně-technických záležitostí. Pokud by se to podařilo, myslím si, že by to byla jedna z velmi dobrých variant," prohlásil.

## V pátek dvanáct

Příští vydání Jihlavských listů bude opět rozšířeno na 12 stran za nezměněnou cenu 2,50 Kč za výtisk. Mimo jiné přineseme problematiku základního školství, které má úskali především v oblasti financování.

Jihlavské pivo  
**Jezek BODNE!**  
RÝHOVAR JIHLAVA TEL. 066-229 91

FENESTRA as  
VÝROBCE  
TERMO-  
IZOLAČNÍCH  
SKEL  
řiláka Brno  
tel. 05/43212601

PVI  
Hromadné zpracování dat  
Prodej HARDWARE - SOFTWARE  
tel. 066/521 111  
Podnik výpočetní techniky, a.s.  
dívize Jihlava

Snack bar  
ZLATÁ HVEZDA  
Příjemné posezení  
při točeném  
BUDVARU  
P.0820